

**Договор поставки холодного водоснабжения и водоотведения
в целях содержания общего имущества МКД № 360/01/24**

г. Фрязино

01.01 2024 г.

МУП городского округа Щелково "Межрайонный Щелковский Водоканал" (МУП "Межрайонный Щелковский Водоканал"), именуемое в дальнейшем "Организация водопроводно-канализационного хозяйства" (сокращенно - Организация ВКХ) в лице директора Филиала МУП "Межрайонный Щелковский Водоканал" - "Водоканал городского округа Фрязино" Зыкина Дениса Борисовича, действующего на основании доверенности от 01.09.2023 АЦ №106-010923, и Общество с ограниченной ответственностью "Эксплуатация жилья Фрязино" (сокращенное название - ООО "Эксплуатация жилья Фрязино"), в лице генерального директора Сорокина Андрея Ивановича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем Абонентом, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, основываясь на действующее законодательство, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1. По настоящему договору организация ВКХ, осуществляющая холодное водоснабжение и водоотведение (для целей настоящего договора «водоотведение» - прием, транспортировка и очистка сточных вод), обязуется: обязуется: подавать абоненту через присоединенную водопроводную сеть из централизованных систем холодного водоснабжения холодную воду и осуществлять прием, транспортировку и очистку сточных вод абонента от канализационного выпуска в централизованную систему водоотведения.

Абонент по настоящему договору обязуется соблюдать режим водоотведения, нормативы по объему сточных вод и нормативы состава сточных вод, требования к составу и свойствам сточных вод, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на работу объектов централизованных систем водоотведения, оплачивать водоотведение и принятую холодную воду и установленного качества в сроки и порядке, которые определены настоящим договором, соблюдать в соответствии с настоящим договором режим потребления холодной воды, а также обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении водопроводных и канализационных сетей и исправность используемых им приборов учета.

В рамках настоящего договора, организация водопроводно-канализационного хозяйства является гарантирующей организацией в сфере водоснабжения и водоотведения в границах эксплуатационных зон централизованных систем водоснабжения и водоотведения, которая в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» наделена статусом гарантирующей организации решением органа местного самоуправления поселения.

2. Граница раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности по водопроводным и канализационным сетям абонента и организации водопроводно-канализационного хозяйства определяются в соответствии с актом разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности по форме согласно приложению №1.

2.1. Границей эксплуатационной ответственности объектов централизованных систем холодного водоснабжения является:

- наружная стена многоквартирного жилого дома. Водопроводные сети от наружной границы стены многоквартирного жилого дома, внутридомовые водопроводные сети, общие сети инженерно-технического обеспечения, которыми объединены многоквартирные жилые дома (далее по тексту - МКД) относятся к эксплуатационной ответственности Абонента.

2.2. Границей эксплуатационной ответственности объектов централизованных систем водоотведения является:

- первый смотровой колодец централизованной системы водоотведения. Внутридомовые канализационные сети, канализационные выпуски из многоквартирных жилых домов обслуживаются Абонентом.

2.3. Абонент несет ответственность, в том числе за действия потребителей, предусмотренные пунктом 35 Правил предоставления коммунальных услуг, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов" (далее - Правила), которые повлекли нарушение установленных договором поставки холодного водоснабжения и водоотведения в целях содержания общего имущества показателей качества коммунального ресурса и объемов поставляемого коммунального ресурса.

3. Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, приведенный в приложении № 1 к указанному договору, подлежит подписанию при заключении единого договора

холодного водоснабжения и водоотведения и является его неотъемлемой частью.

Местом исполнения обязательств по договору являются объекты, закрепленные в приложении № 7 настоящего договора.

II. Сроки и режим подачи холодной воды и водоотведения

4. Датой начала подачи холодной воды и приема сточных вод является **01 января 2024г.**

5. Сведения о режиме подачи холодной воды (гарантированном объеме подачи воды, в том числе на нужды пожаротушения, гарантированном уровне давления холодной воды в системе водоснабжения в месте присоединения) указываются согласно приложению № 2 в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения за исключением случаев, предусмотренных Правилами предоставления коммунальных услуг.

6. Сведения о режиме приема сточных вод указываются по форме согласно приложению № 3.

III. Тарифы, сроки и порядок оплаты по договору

7. Оплата по настоящему договору осуществляется абонентом по тарифам на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов).

Тариф на холодную (питьевую), установленный на дату заключения настоящего договора с 01.12.2022 – 28,86 руб./куб. м., с 01 июля 2024 – 31,37 руб./куб. м. Тариф приведен с учетом НДС.

Тариф на водоотведение, установленный на дату заключения настоящего договора с 01.12.2022 – 37,14 руб./куб. м., с 01 июля 2024 – 40,34 руб./куб. м. Тариф приведен с учетом НДС.

При установлении организацией водопроводно-канализационного хозяйства двухставочных тарифов указывается размер подключенной нагрузки, в отношении которой применяется ставка тарифа за содержание централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения.

Изменение тарифов производится в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) в одностороннем порядке с предварительным уведомлением абонента и не требует переоформления настоящего договора.

8. Расчетный период, установленный настоящим договором равен одному календарному месяцу. Абонент оплачивает полученную холодную воду и отведенные сточные воды до 25-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем, на основании счетов, выставяемых к оплате организацией ВКХ не позднее 15-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет организации ВКХ.

Передача бухгалтерских документов (УПД), осуществляется путем получения «на руки» уполномоченным представителем абонента по месту нахождения организации ВКХ или электронный обмен бухгалтерскими документами (счет, счет-фактура, акт об оказании услуг) с использованием веб-решения СБИС, Контур. Электронный обмен с использованием веб-решения СБИС, Контур возможен только в отношении передачи бухгалтерских документов (счет, счет-фактура, акт об оказании услуг (УПД)). Направление входящей документации, а также обмен иными сообщениями через системы электронного документооборота – не осуществляется.

В случае если выставление организацией водопроводно-канализационного хозяйства расчетно-платежных документов абоненту осуществляется посредством электронного документооборота с использованием электронной подписи, такой электронный документооборот осуществляется в соответствии с соглашением об осуществлении электронного документооборота, заключенным по форме согласно приложению №4/1 Соглашение об осуществлении электронного документооборота, приведенное в приложении №4/1 к настоящему договору, подлежит подписанию сторонами настоящего договора и становится неотъемлемой частью настоящего договора в случае, если предусмотрено, что выставление расчетно-платежных документов должно осуществляться посредством электронного документооборота использованием электронной подписи.

Неполучение Абонентом указанных бухгалтерских документов не является основанием невыполнения обязательств по оплате. Несвоевременное принятие и подписание платежных документов не должно препятствовать оплате за поставленные услуги в указанный в настоящем договоре срок.

9. При размещении узла учета и приборов учета не на границе раздела эксплуатационной ответственности величина потерь холодной воды, возникающих на участке сети от границы раздела эксплуатационной ответственности до места установки прибора учета, рассчитывается в соответствии с Приложением № 4 к Методическим указаниям по расчету расходов и потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при её производстве и транспортировке, утверждённым приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.10.2017 г. № 640/пр. Указанный объем подлежит оплате в порядке, предусмотренном пунктом 8 настоящего договора, дополнительно к оплате объема потребленной холодной воды в расчетном периоде,

определенного по показаниям общедомовых приборов учета.

10. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между организацией водопроводно-канализационного хозяйства и абонентом не реже 1 раза в год, а также по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта. Сторона, иницилирующая проведение сверки расчетов по настоящему договору, направляет другой стороне акт сверки расчетов по договору. Акт сверки расчетов и акт об оказании услуг по договору подписываются в течение 3-х рабочих дней со дня получения второй стороной. В случае неполучения ответа в течение более 10-ти рабочих дней после направления стороне акт сверки расчетов считается признанным (согласованным) обеими сторонами. Не предоставление в течение 3-х дневного срока с момента получения оформленного акта об оказании услуг мотивированного отказа, означает, что услуги оказаны в полном объеме, а акт об оказании услуг считается подписанным.

IV. Права и обязанности сторон

11. Организация ВКХ обязана:

а) осуществлять подачу Абоненту холодной воды установленного качества в объеме, установленном настоящим договором. Не допускать ухудшения качества питьевой воды ниже показателей, установленных законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и настоящим договором, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

б) обеспечивать эксплуатацию водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах ее эксплуатационной ответственности, согласно требованиям нормативно-технических документов;

в) осуществлять производственный контроль качества питьевой воды и контроль состава и свойств сточных вод;

г) соблюдать установленный режим подачи холодной воды и режим приема сточных вод;

д) с даты выявления несоответствия показателей питьевой воды требованиям законодательства Российской Федерации, характеризующих ее безопасность, незамедлительно известить об этом Абонента в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. Указанное извещение должно осуществляться любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом;

е) предоставлять Абоненту информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

ж) отвечать на жалобы и обращения Абонента по вопросам, связанным с исполнением настоящего договора, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации;

з) при участии Абонента, если иное не предусмотрено Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, осуществлять допуск к эксплуатации приборов учета, узлов учета, устройств и сооружений, предназначенных для подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения соответствующих внутримдомовых сетей МКД;

и) опломбировать Абоненту приборы учета холодной воды и сточных вод без взимания платы, за исключением случаев, предусмотренных Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, при которых взимается плата за опломбирование приборов учета;

к) предупреждать Абонента о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения и (или) водоотведения в порядке и в случаях, которые предусмотрены настоящим договором и нормативными правовыми актами Российской Федерации;

л) принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на централизованных системах холодного водоснабжения и водоотведения, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены нормативно-технической документацией, а также по возобновлению действия таких систем с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации;

м) обеспечить установку на централизованных системах холодного водоснабжения, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании, указателей пожарных гидрантов в соответствии с требованиями норм противопожарной безопасности, а также следить за возможностью беспрепятственного доступа в любое время года к пожарным гидрантам, установленным в колодцах, находящихся на ее обслуживании;

н) в случае прекращения или ограничения холодного водоснабжения уведомлять органы местного самоуправления и структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности, о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточности напора воды в

случае проведения ремонта или возникновения аварии на ее водопроводных сетях;

о) уведомлять Абонента о графиках и сроках проведения планово-предупредительного ремонта водопроводных и канализационных сетей, через которые осуществляется холодное водоснабжение и водоотведение.

12. Организация ВКХ вправе:

а) осуществлять контроль за правильностью учета объемов поданной (полученной абонентом) холодной воды и учета объемов принятых (отведенных) сточных вод, осуществлять проверку состояния приборов учета (узлов учета) холодной воды, сточных вод в целях установления факта несанкционированного вмешательства в работу прибора учета (узла учета), устанавливать контрольные пломбы и индикаторы антимагнитных пломб, а также пломбы и устройства, позволяющие фиксировать факт несанкционированного вмешательства в работу приборов учета (узлов учета);

б) осуществлять контроль за наличием самовольного пользования и (или) самовольного подключения Абонента к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения и принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения;

в) временно прекращать или ограничивать холодное водоснабжение и (или) водоотведение в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

г) иметь беспрепятственный доступ к водопроводным и канализационным сетям, местам отбора проб воды и общедомовым приборам учета холодной воды в порядке, предусмотренном разделом VI настоящего договора, а так же доступ к общему имуществу в МКД в целях обеспечения исполнения условий договоров, заключенных Организацией ВКХ с каждым собственником помещения в многоквартирном доме, действующим от своего имени, содержащими положения о предоставлении коммунальных услуг и оформленные протоколами общего собрания собственников жилых помещений в МКД;

д) взимать с Абонента плату за холодное водоснабжение (при наличии и водоотведение), расходуемую в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме;

е) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору, так же в части потребленных объемов ресурса для целей содержания общего имущества в многоквартирном доме.

13. Абонент обязан:

а) обеспечивать эксплуатацию водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности; согласно требованиям нормативно-технических документов, а также обеспечить выполнение требований Федерального закона от 23.11.2009 №261 «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Абонент несет ответственность за действия конечных потребителей, проживающих в МКД предусмотренные пунктом 35 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 №354. Во избежание затопления подвальных помещений многоквартирного дома, абонент обязан обеспечить герметичность вводов сетей водоснабжения и водоотведения в МКД, соблюдать требования законодательства РФ о безопасности зданий и сооружений, утвержденных в установленном порядке стандартов, сводов правил;

б) обеспечивать сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета, узлах учета, задвижках обводной линии, пожарных гидрантах, задвижках и других устройствах, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, соблюдать температурный режим в помещении, где расположен узел учета холодной воды (не менее +5 °С), обеспечивать защиту такого помещения от несанкционированного проникновения, попадания грунтовых, талых и дождевых вод, вредных химических веществ, гидроизоляцию помещения, где расположен узел учета холодной воды, и помещений, где проходят водопроводные сети, от иных помещений, содержать указанные помещения в чистоте, а также не допускать хранения предметов, препятствующих доступу к узлам и приборам учета холодной воды и сточных вод, механических, химических, электромагнитных или иных воздействий, которые могут исказить показания приборов учета;

в) обеспечивать учет получаемой холодной воды и отводимых сточных вод в порядке, установленном разделом V настоящего договора, и в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, если иное не предусмотрено настоящим договором;

г) установить приборы учета холодной воды и приборы учета сточных вод на границах эксплуатационной ответственности или в ином месте, определенном в настоящем договоре, в случае, если установка таких приборов предусмотрена правилами холодного водоснабжения и водоотведения; обеспечить монтаж технических устройств на границе эксплуатационной ответственности, необходимых для обеспечения возможности контроля качества холодной воды, подаваемой во внутридомовые сети абонента

в МКД, а также предоставить организации ВКХ возможность подключения коллективного (общедомового) прибора учета к автоматизированным информационно-измерительным системам учета ресурсов и передачи показаний приборов учета, оказать содействие в согласовании возможности подключения к таким системам индивидуальных и (или) общих (квартирных) приборов учета в случае, если установленные приборы учета позволяют осуществить их подключение к указанным системам;

д) соблюдать установленный настоящим договором режим потребления холодной воды и режим водоотведения. Предоставлять Организации ВКХ, 23 числа расчетного месяца, информацию, необходимую для начисления платы за коммунальные услуги, в том числе о показаниях индивидуальных приборов учета (при предоставлении таких показаний собственниками помещений в многоквартирном доме и нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или договорам найма жилых помещений государственного либо муниципального жилищного фонда в данном многоквартирном доме Абонента, и коллективных (общедомовых) приборов учета, установленных в многоквартирном доме;

е) производить оплату по настоящему договору в порядке, размере и сроки, которые определены в соответствии с настоящим договором, и в том числе в случае перехода прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение и водоотведение в соответствии с настоящим договором, до даты расторжения настоящего договора в соответствии с пунктом 59 настоящего договора;

ж) обеспечивать беспрепятственный доступ представителям организации ВКХ или по ее указанию представителям иной организации к водопроводным и (или) канализационным сетям и иным объектам абонента, местам отбора проб холодной воды, сточных вод, приборам учета (узлам учета), которыми абонент владеет и пользуется на праве собственности или на ином законном основании и (или) которые находятся в границах его эксплуатационной ответственности, в случаях и порядке, которые предусмотрены разделом VI настоящего договора;

з) содержать в исправном состоянии системы и средства противопожарного водоснабжения, принадлежащие абоненту или находящиеся в границах (зоне) его эксплуатационной ответственности, включая пожарные гидранты, задвижки, краны и установки автоматического пожаротушения, а также устанавливать соответствующие указатели согласно требованиям норм противопожарной безопасности, не загромождать подъезды к пожарным гидрантам;

и) незамедлительно уведомлять организацию водопроводно-канализационного хозяйства и структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности, о невозможности использования пожарных гидрантов в случае обнаружения повреждения или неисправности пожарного гидранта, находящегося на территории абонента, а так же из-за отсутствия или недостаточного напора холодной воды в случаях возникновения аварии на его водопроводных сетях;

к) уведомлять организацию ВКХ о переходе прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение и водоотведение в соответствии с настоящим договором, прав на объекты, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения, а также о предоставлении прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам в порядке, установленном разделом XII настоящего договора;

л) незамедлительно сообщать организации ВКХ обо всех повреждениях или неисправностях на водопроводных и канализационных сетях, сооружениях и устройствах, приборах учёта, о нарушении целостности пломб и нарушениях работы централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, которые могут оказать негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения и причинить вред окружающей среде;

м) обеспечить в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, ликвидацию повреждения или неисправности водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих абоненту на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, а также устранить последствия таких повреждений и неисправностей;

н) предоставлять иным абонентам и транзитным организациям возможность подключения (технологического присоединения) к водопроводным и канализационным сетям, сооружениям и устройствам, принадлежащим абоненту на законном основании, только при наличии согласования организации водопроводно-канализационного хозяйства;

о) не создавать препятствий для водоснабжения и водоотведения иных абонентов и транзитных организаций, водопроводные и (или) канализационные сети которых присоединены к водопроводным и (или) канализационным сетям абонента или расположены в границах земельного участка абонента, или проходят через помещения, принадлежащие абоненту;

п) представлять организации водопроводно-канализационного хозяйства сведения об абонентах, в

отношении которых абонент является транзитной организацией, по форме и в объеме, которые согласованы сторонами, сведения из реестра собственников помещений в многоквартирном доме, позволяющие идентифицировать собственников помещений в данном многоквартирном доме (фамилия, имя, отчество (при наличии) собственника помещения в многоквартирном доме, полное наименование и основной государственный регистрационный номер юридического лица, если собственником помещения в многоквартирном доме является юридическое лицо, номер помещения в многоквартирном доме, собственником которого является физическое или юридическое лицо), а также своевременно предоставлять сведения регистрационного учета граждан, сведения об увеличении или уменьшении числа граждан, проживающих (в том числе временно) в многоквартирном доме не позднее 5 рабочих дней со дня такого изменения;

р) не допускать возведения построек, гаражей, стоянок транспортных средств, складирования материалов, мусора, посадок деревьев, а также не осуществлять производство земляных работ в местах устройства централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, в том числе в местах прокладки сетей, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности и охранных зон таких сетей без согласия организации водопроводно-канализационного хозяйства. Абонент обязан очищать от льда и снега крышки колодцев, исключать сброс ливневых и талых вод в канализационные колодцы;

с) соблюдать установленные нормативы допустимых сбросов абонентов и лимиты на сбросы, обеспечивать реализацию плана снижения сбросов (если для объектов этой категории абонентов в соответствии с законодательством Российской Федерации устанавливаются нормативы допустимых сбросов), соблюдать нормативы состава сточных вод и нормативы водоотведения по составу сточных вод, требования к составу и свойствам сточных вод, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения, и принимать меры по соблюдению указанных нормативов и требований в том числе обеспечивать реализацию плана снижения сбросов и плана по обеспечению соблюдения требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения;

т) осуществлять сброс сточных вод от напорных коллекторов абонента в самотечную сеть канализации организации водопроводно-канализационного хозяйства через колодец - гаситель напора;

у) обеспечивать организации ВКХ доступ к общему имуществу в многоквартирном доме для осуществления приостановки или ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам помещений в многоквартирном доме и нанимателям жилых помещений по договорам социального найма или договорам найма жилых помещений государственного либо муниципального жилищного фонда в данном доме, либо по соглашению с организацией ВКХ осуществлять приостановку или ограничение предоставления коммунальных услуг собственникам помещений в многоквартирном доме и нанимателям жилых помещений по договорам социального найма или договорам найма жилых помещений государственного либо муниципального жилищного фонда в МКД; содействовать специалистам организации ВКХ при необходимости отключения третьих лиц от внутридомовых сетей абонента в связи с нарушением этими лицами норм действующего законодательства в сфере водоснабжения и водоотведения;

ф) сообщать в организацию ВКХ письменно, в 2-дневный срок, обо всех изменениях наименования, банковских и почтовых реквизитов, организационно-правовой формы, реорганизации или ликвидации;

В этот же срок, вносить изменения в приложение № 7 в случае изменения перечня объектов систем водоснабжения и канализации, обслуживаемых абонентом.

х) осуществлять контроль качества коммунальных ресурсов и непрерывности их подачи до границ общего имущества в многоквартирном доме;

ц) принимать от собственников помещений в многоквартирном доме и нанимателей жилых помещений по договорам социального найма или договорам найма жилых помещений государственного либо муниципального жилищного фонда в данном многоквартирном доме обращения о нарушениях требований к качеству коммунальных услуг и (или) непрерывности обеспечения такими услугами, нарушениях при расчете размера платы за коммунальные услуги и взаимодействовать с организацией ВКХ при рассмотрении указанных обращений, проведении проверки фактов, изложенных в них, устранении выявленных нарушений и направлении информации о результатах рассмотрения обращений в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;

ч) обеспечивать постоянную готовность инженерных коммуникаций и другого оборудования, входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, к предоставлению коммунальных услуг;

щ) обеспечить постоянный доступ в помещения многоквартирных домов для осуществления организации ВКХ мероприятий по доставке платежных документов, а также снятия показаний индивидуальных (общедомовых) приборов учета и ввода их в эксплуатацию.

14. Абонент имеет право:

а) получать от организации водопроводно-канализационного хозяйства информацию о результатах производственного контроля качества питьевой воды, осуществляемого организацией водопроводно-канализационного хозяйства в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, и контроля состава и свойств сточных вод, осуществляемого организацией водопроводно-канализационного хозяйства в соответствии с Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2020 №728 «Об утверждении Правил осуществления контроля состава и свойств сточных вод и о внесении изменений и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» (далее - Правила осуществления контроля состава и свойств сточных вод);

б) получать от организации водопроводно-канализационного хозяйства информацию об изменении установленных тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), тарифов на водоотведение;

в) привлекать третьих лиц для выполнения работ по устройству узла учета;

г) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору;

д) осуществлять в целях контроля качества холодной воды, состава и свойств сточных вод отбор проб холодной воды и сточных вод, в том числе параллельный отбор проб, а также принимать участие в отборе проб холодной воды и сточных вод, осуществляемом организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

V. Порядок осуществления учета поданной холодной воды и принимаемых сточных вод, сроки и способы представления показаний приборов учета организации ВКХ

15. Для учета объемов поданной абоненту холодной воды и объема принятых сточных вод стороны используют приборы учета, если иное не предусмотрено Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод.

16. Сведения об узлах учета и приборах учета воды, сточных вод и местах отбора проб воды, сточных вод указываются по форме согласно приложению № 4.

17. Коммерческий учет полученной холодной воды обеспечивает Абонент.

18. Коммерческий учет отведенных сточных вод обеспечивает Абонент.

19. Количество поданной холодной воды и принятых Организацией ВКХ сточных вод определяется стороной, осуществляющей коммерческий учет холодной воды и сточных вод, в соответствии с данными учета фактического потребления холодной воды и учета сточных вод по показаниям приборов учета, за исключением случаев, когда в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод коммерческий учет осуществляется расчетным способом.

20. В случае отсутствия у Абонента приборов учета холодной воды и сточных вод Абонент обязан в течение 2 (двух) месяцев со дня подписания настоящего договора установить и ввести в эксплуатацию приборы учета холодной воды и сточных вод (распространяется только на категории абонентов, для которых установка приборов учета сточных вод является обязательной в соответствии с Правилами холодного водоснабжения и водоотведения).

21. Сторона, осуществляющая коммерческий учет поданной (полученной) холодной воды и отведенных сточных вод, снимает показания общедомовых приборов учета до 25 числа расчетного периода, установленного настоящим договором, либо осуществляет в случаях, предусмотренных Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, расчет объема поданной (полученной) холодной воды и отведенных сточных вод расчетным способом, а также вносит показания приборов учета в журнал учета расхода воды и принятых сточных вод и передает эти сведения в организацию водопроводно-канализационного хозяйства не позднее 27 числа расчетного месяца.

21.1. В случае, если общедомовой прибор учета учитывает расходы холодной воды при условии подключения к источнику электроснабжения, Абонент ежемесячно до 27 числа текущего месяца, предоставляет в Организацию ВКХ сведения о непрерывном электроснабжении общедомового прибора учета и данных об объемах потребленной холодной воды и показания, а также необходимые данные для расчета размера платы за коммунальные услуги, потребленные в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.

В случае, если Абонент не передал такие сведения, а также в случае наличия перерыва электроснабжения прибора учета, неисправности общедомового прибора учета, при не передаче потребителями показаний индивидуальных и/или общих (квартирных) приборов учета, расчет холодной воды, потребленной в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, определяется исходя из нормативов потребления. В дальнейшем начало расчетов по показаниям общедомового прибора учета начинают применяться после предоставления Абонентом показаний прибора учета на начало текущего месяца, либо при неисправности прибора учета, после ввода в эксплуатацию ранее вышедшего из строя

прибора учета

21.2. При отсутствии общедомового прибора учета холодной воды, Абонент оплачивает Организации ВКХ объёмы холодной воды и водоотведения, потреблённых в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном Правительством РФ.

Нормативы потребления холодной воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на дату заключения договора установлены распоряжением министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 22.05.2017 № 63-РВ «Об утверждении нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Московской области».

Норматив отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме определяется путем суммирования нормативов потребления коммунальных ресурсов холодной и горячей воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.

21.3.

-объем коммунального ресурса, подлежащий оплате абонентом по договору поставки холодного водоснабжения и водоотведения в целях содержания общего имущества в отношении многоквартирного дома, оборудованного коллективным (общедомовым) прибором учета, определяется на основании показаний указанного прибора учета за расчетный период (расчетный месяц) по формуле:

$$V_d = V_{\text{водпу}} - V_{\text{потр}},$$

где:

$V_{\text{водпу}}$ - объем коммунального ресурса, определенный по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета за расчетный период (расчетный месяц);

$V_{\text{потр}}$ - объем коммунального ресурса, подлежащий оплате потребителями в многоквартирном доме, определенный за расчетный период (расчетный месяц) в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг. В случае если величина $V_{\text{потр}}$ превышает или равна величине $V_{\text{водпу}}$, то объем коммунального ресурса, подлежащий оплате абонентом по договору поставки холодного водоснабжения и водоотведения в целях содержания общего имущества в отношении многоквартирного дома за расчетный период (расчетный месяц), принимается равным 0;

- объем коммунального ресурса, поставляемого в многоквартирный дом, не оборудованный коллективным (общедомовым) прибором учета, либо после выхода из строя, утраты ранее введенного в эксплуатацию коллективного (общедомового) прибора учета или истечения срока его эксплуатации, если период работы прибора учета составил менее 3 месяцев, либо по истечении 3 месяцев с момента выхода из строя, утраты ранее введенного в эксплуатацию коллективного (общедомового) прибора учета или истечения срока его эксплуатации, если период работы прибора учета составил более 3 месяцев, либо при непредставлении исполнителем сведений о показаниях коллективного (общедомового) прибора учета в сроки, установленные законодательством или договором поставки холодного водоснабжения и водоотведения в целях содержания общего имущества, либо при недопуске исполнителем 2 и более раз представителей ресурсоснабжающей организации для проверки состояния установленного и введенного в эксплуатацию коллективного (общедомового) прибора учета (проверки достоверности представленных сведений о показаниях такого прибора учета) определяется за расчетный период (расчетный месяц) по формуле:

$$V^d = V_{\text{одн}}^n$$

22. При наличии технической возможности установки коллективного (общедомового) прибора учета холодной воды, стоимость коммунального ресурса, потребленного при содержании общего имущества в многоквартирном доме в случае отсутствия коллективного (общедомового) прибора учета, а также в случае выхода из строя, утраты ранее введенного в эксплуатацию коллективного (общедомового) прибора учета или истечения срока его эксплуатации по истечении 3 месяцев после наступления такого события, при непредставлении исполнителем сведений о показаниях коллективного (общедомового) прибора учета в сроки, установленные договором поставки холодного водоснабжения и водоотведения в целях содержания общего имущества, при не допуске Абонентом 2 и более раз представителей Организации ВКХ для проверки состояния установленного и введенного в эксплуатацию коллективного (общедомового) прибора учета, определяется исходя из нормативов потребления соответствующих видов коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме с учетом повышающего коэффициента, величина которого устанавливается в размере, равном 1,5.

23. Сторона, осуществляющая коммерческий учет полученной холодной воды и отведенных сточных

вод, снимает показания общедомовых приборов учета в период с 22-го по 25-е число расчетного месяца, установленного настоящим договором, а также вносит показания приборов учета в журнал учета расхода воды и принятых сточных вод и передает эти сведения в Организацию ВКХ не позднее 26 числа текущего месяца.

24. Абонент от своего имени назначает лиц, ответственных за передачу показаний приборов учета (общедомовых, общих (квартирных) и индивидуальных). Передача Абонентом сведений о показаниях приборов учета Организации ВКХ осуществляется любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение таких сведений адресатом в период с 22 по 29 число расчетного месяца, в том числе на бумажном носителе, оформленном на официальном бланке Абонента и подписанным представителем, ответственным за передачу показаний, и в электронном виде в формате Excel.

25. Передача абонентом сведений о показаниях приборов учета организации ВКХ осуществляется любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение таких сведений адресатом.

VI. Порядок обеспечения абонентом доступа организации ВКХ к водопроводным и канализационным сетям (контрольным канализационным колодцам), местам отбора проб воды и сточных вод, приборам учета холодной воды и сточных вод

26. Абонент обязан обеспечить представителям организации водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию представителям иной организации доступ к водопроводным и канализационным сетям и иным объектам абонента, местам отбора проб холодной воды, сточных вод, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам, которыми абонент владеет и пользуется на праве собственности или на ином законном основании и (или) которые находятся в границах его эксплуатационной ответственности, в следующем порядке:

а) организация ВКХ или по ее указанию иная организация предварительно, не позднее 15 минут до проведения обследования и (или) отбора проб, оповещают Абонента о дате и времени посещения с приложением списка проверяющих (при отсутствии служебных удостоверений или доверенности). Оповещение осуществляется любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом;

б) уполномоченные представители организации ВКХ или представители иной организации предъявляют Абоненту служебное удостоверение (доверенность на совершение соответствующих действий от имени организации ВКХ или иной организации);

в) доступ представителям организации ВКХ или по ее указанию представителям иной организации к местам отбора проб воды, сточных вод, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам, установленным настоящим договором, осуществляется только в установленных настоящим договором местах отбора проб холодной воды и сточных вод;

г) Абонент принимает участие в проведении организацией ВКХ всех проверок, предусмотренных настоящим разделом;

д) отказ в доступе (не допуск) представителям организации ВКХ или по ее поручению иной организации к приборам учета (узлам учета) воды и сточных вод приравнивается к самовольному пользованию централизованной системой холодного водоснабжения и (или) водоотведения, что влечет за собой применение расчетного способа при определении количества поданной (полученной) холодной воды и принятых сточных вод за весь период нарушения. Продолжительность периода нарушения определяется в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод;

е) в случае невозможности отбора проб сточных вод из мест отбора проб сточных вод, предусмотренных настоящим договором, отбор сточных вод осуществляется в порядке, установленном Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод.

VII. Порядок контроля качества питьевой воды

27. Производственный контроль качества питьевой воды, подаваемой абоненту с использованием централизованных систем холодного водоснабжения, осуществляется в соответствии с Правилами осуществления производственного контроля качества и безопасности питьевой воды, горячей воды, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.01.2015 №10 «О порядке осуществления производственного контроля качества и безопасности питьевой воды, горячей воды».

28. Качество подаваемой холодной питьевой воды должно соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения. Допускается временное отклонение качества питьевой воды установленным требованиям, за исключением показателей качества питьевой воды, характеризующих ее безопасность, при

этом показатели качества воды должны соответствовать пределам, определенным установленными требованиями.

При отсутствии технических устройств, позволяющих производить отбор проб на границе эксплуатационной ответственности, отбор проб производится в ближайшем водопроводном колодце, от которых подключены внутридомовые инженерные сети.

При выявлении факта несоответствия качества холодной воды у конечных потребителей коммунальных услуг в МКД абонент письменно информирует организацию ВКХ об отклонениях качества холодной воды. На основании письменного заявления, акта отбора пробы холодной воды, взятой у конечного потребителя и заключения аттестованной и аккредитованной независимой лаборатории, организация ВКХ в присутствии представителя Абонента производит отбор проб для проведения необходимых лабораторных исследований в аккредитованной лаборатории на границе эксплуатационной ответственности.

29. Абонент имеет право в любое время в течение срока действия настоящего договора на своих водопроводных сетях отобрать пробы для проведения лабораторного анализа качества питьевой воды и направить их для лабораторных испытаний организациям, аккредитованным в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Отбор проб воды, в том числе отбор параллельных проб воды, производится в порядке, предусмотренном правилами осуществления производственного контроля качества питьевой воды, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

30. Абонент имеет право в любое время в течение срока действия настоящего договора самостоятельно отобрать пробы холодной (питьевой) воды для проведения лабораторного анализа ее качества и направить их для лабораторных испытаний в организации, аккредитованные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Отбор проб холодной (питьевой) воды, в том числе отбор параллельных проб, должен производиться в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. Абонент обязан известить организацию ВКХ о времени и месте отбора проб холодной (питьевой) воды не позднее 3 суток до проведения отбора.

VIII. Контроль состава и свойств сточных вод, места и порядок отбора проб воды и сточных вод

31. Контроль состава и свойств сточных вод в отношении абонентов осуществляется в соответствии с Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод. Запрещается сбрасывать в системы коммунальной канализации Организации ВКХ сточные воды, содержащие вещества, которые могут засорять трубопроводы, колодцы, решетки или отлагаться на стенках трубопроводов, колодцев и других сооружений систем канализации. Стоки, которые могут оказывать разрушающее воздействие на материал трубопроводов, оборудования и других сооружений, образовывать в канализационных сетях и сооружениях пожаровзрывоопасные и токсичные газопаровоздушные смеси, препятствующие биологической очистке сточных вод. Запрещается сброс веществ или продуктов их трансформации, для которых не установлены предельно допустимые концентрации и отсутствуют методы аналитического контроля, а также веществ, соединение которых может привести к образованию веществ с неустановленными предельно допустимыми концентрациями.

32. Сведения об узлах учета и приборах учета воды, сточных вод и местах отбора проб воды, сточных вод указываются по форме согласно приложению № 4 к настоящему договору.

IX. Порядок контроля за соблюдением абонентами нормативов допустимых сбросов, лимитов на сбросы и показателей декларации, нормативов по объему сточных вод, требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения

33. Нормативы по объему сточных вод и нормативы водоотведения по составу сточных вод устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации. Организация ВКХ уведомляет абонента об утверждении уполномоченными органами исполнительной власти, органами местного самоуправления поселения и (или) городского округа нормативов по объему сточных вод и нормативов водоотведения по составу сточных вод в течение 5 рабочих дней со дня получения такой информации от уполномоченных органов исполнительной власти и (или) органов местного самоуправления. Сведения о нормативах по объему отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, установленных для абонента, указываются по форме согласно приложению № 5.

34. Сведения о нормативах допустимых сбросов абонентов (лимитах на сбросы), нормативах водоотведения по составу сточных вод и требованиях к составу и свойствам сточных вод, установленных для абонента в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения, указываются по форме согласно приложению № 6.

X. Условия временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения и приема сточных вод

35. Организация ВКХ вправе осуществить временное прекращение или ограничение холодного водоснабжения и приема сточных вод абонента только в случаях, установленных Федеральным законом от 07.12.2011 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», при условии соблюдения порядка временного

прекращения или ограничения холодного водоснабжения и водоотведения, установленного Правилами холодного водоснабжения и водоотведения.

36. Организация ВКХ в течение 24 часов с момента временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения и приема сточных вод абонента уведомляет о таком прекращении или ограничении:

- а) Абонента;
- б) Администрацию г. Фрязино;
- в) Территориальный отдел Роспотребнадзора;
- г) ГКУ МО «Мособлпожспас».

37. Уведомление организации ВКХ о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения и приема сточных вод Абонента, а также уведомление о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении холодного водоснабжения и приема сточных вод Абонента направляются соответствующим лицам любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

38. Организация ВКХ может прекратить или ограничить отпуск холодной воды и (или) прием сточных вод без предварительного уведомления Абонента и конечного потребителя коммунальных услуг в МКД в следующих случаях:

- а) прекращение энергоснабжения объектов «Водоканала»;
- б) возникновение аварий на водопроводных и канализационных сетях в результате стихийных бедствий и чрезвычайной ситуации;
- в) необходимости увеличения подачи холодной воды к местам возникновения пожаров.

XI. Порядок уведомления организации ВКХ о переходе прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение и водоотведение

39. В случае перехода прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение и водоотведение в соответствии с настоящим договором, прав на объекты, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения, а также предоставления прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам абонент в течение 3 рабочих дней со дня наступления одного из указанных событий направляет организации ВКХ письменное уведомление с указанием лиц, к которым перешли права, документов, являющихся основанием перехода прав, и вида переданного права с приложением заверенных надлежащим образом копий документов, являющихся основанием перехода прав. Такое уведомление направляется любым доступным способом, позволяющим подтвердить получение уведомления адресатом.

40. Уведомление считается полученным организацией ВКХ с даты почтового уведомления о вручении или с даты подписи уполномоченного представителя организации ВКХ, свидетельствующей о получении уведомления.

XII. Условия отведения (приема) поверхностных сточных вод в централизованную систему водоотведения (настоящий раздел включается в настоящий договор в случае, если организация ВКХ осуществляет прием поверхностных сточных вод, поступающих с земельных участков, из зданий и сооружений, принадлежащих Абоненту)

41. Организация ВКХ не осуществляет прием поверхностных сточных вод Абонента в централизованную систему водоотведения.

XIII. Условия водоснабжения и (или) водоотведения иных лиц, объекты которых подключены к водопроводным и (или) канализационным сетям, принадлежащим Абоненту

42. Абонент представляет организации ВКХ сведения о лицах, объекты которых подключены к водопроводным и (или) канализационным сетям, принадлежащим абоненту.

43. Сведения об иных абонентах, объекты которых подключены к водопроводным и (или) канализационным сетям, принадлежащим Абоненту, представляются в письменном виде с указанием наименования лиц, срока подключения, места и схемы подключения, разрешаемого отбора объема холодной воды и режима подачи воды, наличия узла учета воды и сточных вод, мест отбора проб воды и сточных вод. Организация ВКХ вправе запросить у Абонента иные необходимые сведения и документы.

44. Организация ВКХ осуществляет водоснабжение лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям Абонента, при условии, что такие лица заключили договор о водоснабжении с организацией ВКХ.

45. Организация ВКХ осуществляет отведение (прием) сточных вод физических и юридических лиц, объекты которых подключены к канализационным сетям Абонента, при условии, что такие лица заключили договор водоотведения с организацией ВКХ.

46. Организация ВКХ не несет ответственности за нарушения условий настоящего договора, допущенные в отношении лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям Абонента и которые

не имеют договора холодного водоснабжения и (или) единого договора холодного водоснабжения и водоотведения с организацией ВКХ.

47. Абонент в полном объеме несет ответственность за нарушения условий настоящего договора, произошедшие по вине лиц, объекты которых подключены к канализационным сетям Абонента и которые не имеют договора водоотведения и (или) единого договора холодного водоснабжения и водоотведения с организацией ВКХ.

XIV. Порядок урегулирования споров и разногласий

48. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

49. Претензия направляется заинтересованной стороной второй стороне по адресу электронной почты либо по месту фактического нахождения почтовым отправлением, указанных в реквизитах договора, и свидетельствует о надлежащем соблюдении досудебного порядка урегулирования спора и должна содержать:

а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);

б) содержание спора или разногласий;

в) сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли спор или разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая претензию);

г) другие сведения по усмотрению стороны.

50. Сторона, получившая претензию, в течение 10 рабочих дней со дня ее поступления обязана рассмотреть претензию и дать ответ.

51. Стороны составляют акт об урегулировании спора (разногласий).

52. В случае не достижения сторонами соглашения спор или разногласия, возникшие в связи с исполнением настоящего договора, подлежат урегулированию в Арбитражном суде Московской области в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

XV. Ответственность сторон

53. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

54. В случае нарушения организацией ВКХ требований к качеству питьевой воды, режима подачи холодной воды и (или) уровня давления холодной воды Абонент вправе потребовать пропорционального снижения размера оплаты по настоящему договору в соответствующем расчетном периоде.

В случае нарушения организацией ВКХ режима приема сточных вод Абонент вправе потребовать пропорционального снижения размера оплаты по настоящему договору в соответствующем расчетном периоде.

Ответственность организации ВКХ за качество подаваемой питьевой воды определяется до границы эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям Абонента и организации ВКХ, установленной в соответствии с актом о разграничении эксплуатационной ответственности, приведенным в приложении № 1 к настоящему договору.

55. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Абонентом обязательств по оплате настоящего договора организация ВКХ вправе потребовать от Абонента уплаты пени в размере одной сто тридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после дня наступления установленного срока оплаты по день фактической оплаты.

56. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Абонентом обязанности по обеспечению доступа организации водопроводно-канализационного хозяйства к водопроводным и (или) канализационным сетям и устройствам на них для проведения работ Абонент несет обязанность по возмещению причиненных в результате этого организации водопроводно-канализационного хозяйства, другим абонентам, транзитным организациям и (или) иным лицам убытков.

XVI. Обстоятельства непреодолимой силы

57. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

58. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана без промедления (не позднее 24 часов) уведомить другую сторону любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом, о наступлении и характере указанных обстоятельств, а также об их прекращении.

XVII. Действие договора

59. Настоящий договор вступает в силу с 01.01.2024 и действует до 31.12.2024, а в части финансовых обязательств по оплате до их полного исполнения.

60. Настоящий договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора на иных условиях.

61. Настоящий договор может быть расторгнут до окончания срока действия по обоюдному согласию сторон.

62. В случае предусмотренного законодательством Российской Федерации отказа организации ВКХ от исполнения настоящего договора или его изменения в одностороннем порядке настоящий договор считается расторгнутым или измененным.

63. Договор прекращает свое действие одновременно с прекращением договора управления многоквартирным домом в случае исключения сведений о многоквартирном доме из реестра лицензий субъекта Российской Федерации, а также в случае, если действие лицензии прекращено или она аннулирована.

XVIII. Прочие условия

64. Изменения к настоящему договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон (при их наличии).

65. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов сторона обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

66. При исполнении настоящего договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона «О водоснабжении и водоотведении», Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, Жилищным кодексом РФ.

67. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

68. Приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

Организация водопроводно-канализационного хозяйства

МУП городского округа Щелково "Межрайонный Щелковский Водоканал"
(МУП "Межрайонный Щелковский Водоканал")

Юр. Адрес: 141100, Московская область,
г. Щелково, ул. Заречная, д. 137.
Факт. адрес: Московская область, г. Фрязино,
ул. Первомайская, д.19
ИНН/КПП: 5050025306/505043001
Р/С: 40702810500060780528
Банк: Филиал «Корпоративный»
ПАО «Совкомбанк» г. Москва
К/С: 30101810445250000360
БИК: 044525360
Тел./факс.: +7(496)567-23-33
Эл. почта: FVKryazino@mr-vk.ru

Заместитель генерального директора филиала
МУП «Межрайонный Щелковский
Водоканал» - «Водоканал городского округа
Фрязино»


/Зыкин Д.Б./
" " 20__ г.

Абонент

ООО "Эксплуатация жилья Фрязино"

Юр. адрес: 141191, Московская обл.,
г. Фрязино, ул. Пушкина, д.16.
Факт. адрес: 141191, Московская обл.,
г. Фрязино, ул. Пушкина, д.16.
ИНН/КПП: 5052014998/ 505001001
ОГРН 1045010553279
ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ
(ПАО)
БИК 044 525 411
Р/с 407 028 100 191 500 02 754
к/с 301 018 101 452 500 00 411
Тел./факс: _____
E-mail: _____

Генеральный директор


/Сорокин А.И./
" " 20__ г.

АКТ РАЗГРАНИЧЕНИЯ №1

эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности
сетей водоснабжения и водоотведения.

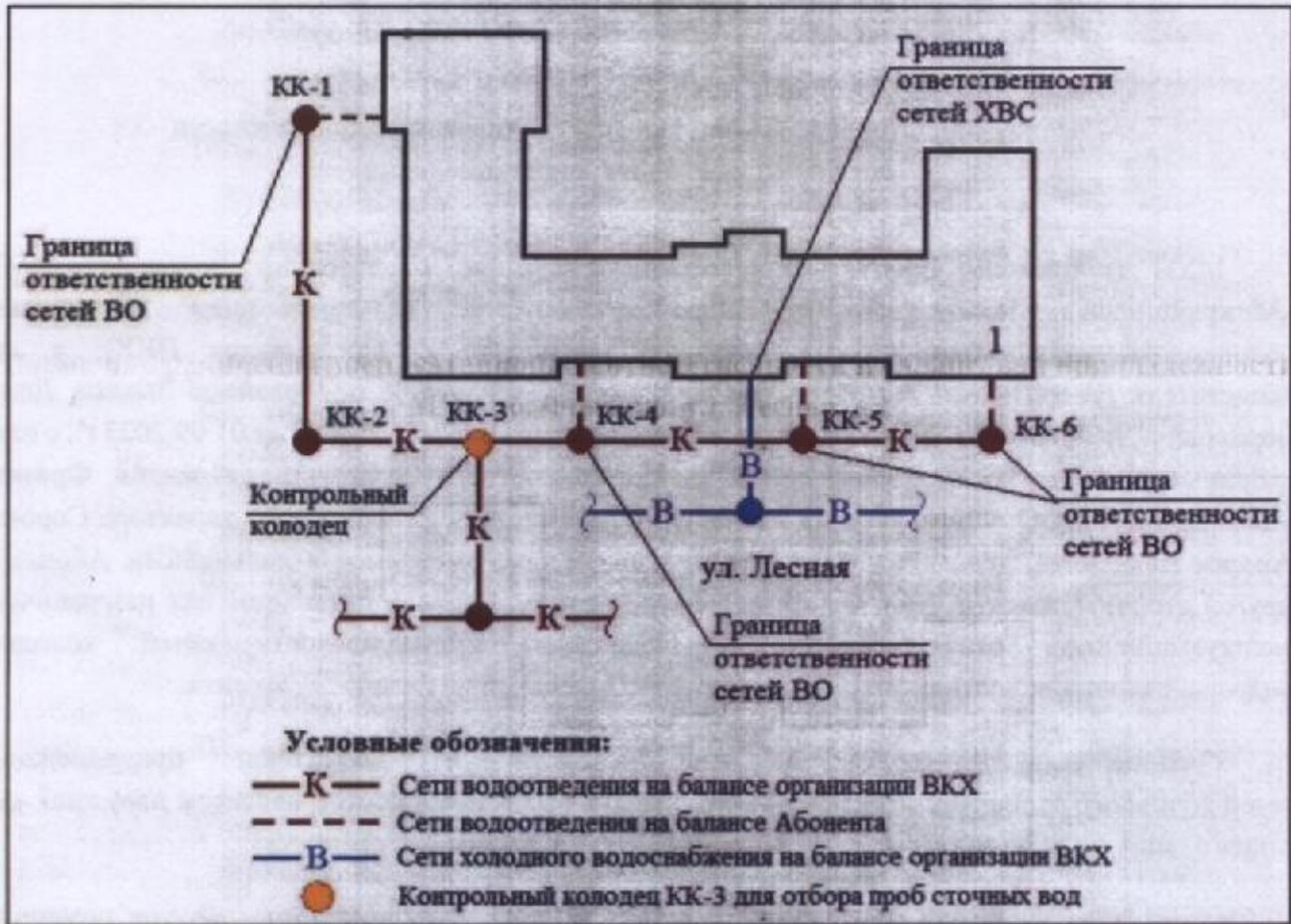
МУП городского округа Щелково «Межрайонный Щелковский Водоканал» (МУП «Межрайонный Щелковский Водоканал»), именуемое в дальнейшем «Организация водопроводно-канализационного хозяйства» (сокращенно – Организация ВКХ), в лице заместителя генерального директора по филиалу «Водоканал г. о. Фрязино» Зыкина Дениса Борисовича, действующего на основании доверенности АЦ № 106-010923 от 01.09.2023 г., с одной стороны и общество с ограниченной ответственностью «Эксплуатация жилья Фрязино» (сокращенно – ООО «Эксплуатация жилья Фрязино»), в лице генерального директора Сорокина Андрея Ивановича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем Абонент, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт разграничения эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности сетей холодного водоснабжения и водоотведения, сооружений находящихся на балансе Абонента.

Границей эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности сетей холодного водоснабжения между Организацией ВКХ и Абонентом является: наружная часть стены здания по адресу: МО, г. о. Фрязино, ул. Лесная, д.1.

Система водоснабжения, узел учета, запорная арматура, расположенная внутри помещений здания, обслуживаются Абонентом.

Границей эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности сетей водоотведения между Организацией ВКХ и Абонентом является: канализационные колодцы (КК-1, КК-4, КК-5, КК-6) в месте присоединения к централизованным сетям водоотведения по адресу: МО, г. о. Фрязино, ул. Лесная, д.1.

Схема разграничения эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности
МО, г. о. Фрязино, ул. Лесная, д.1



Организация ВКХ

Заместитель генерального директора
по филиалу «Водоканал г. о. Фрязино»

(м. п.)



Зыкин Д.Б.

Абонент

Генеральный директор
ООО «Эксплуатация жилья Фрязино»

(м. п.)



Сорокин А.И.

ИНЖЕНЕР ПТО 2 кат.
СУВОРОВА М.С.

Планировка ПТО
МУЛ МАНУЭЛЬГО СРЕДНЕГО
АВУЗАН Д.С.

АКТ РАЗГРАНИЧЕНИЯ №2

эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности
сетей водоснабжения и водоотведения.

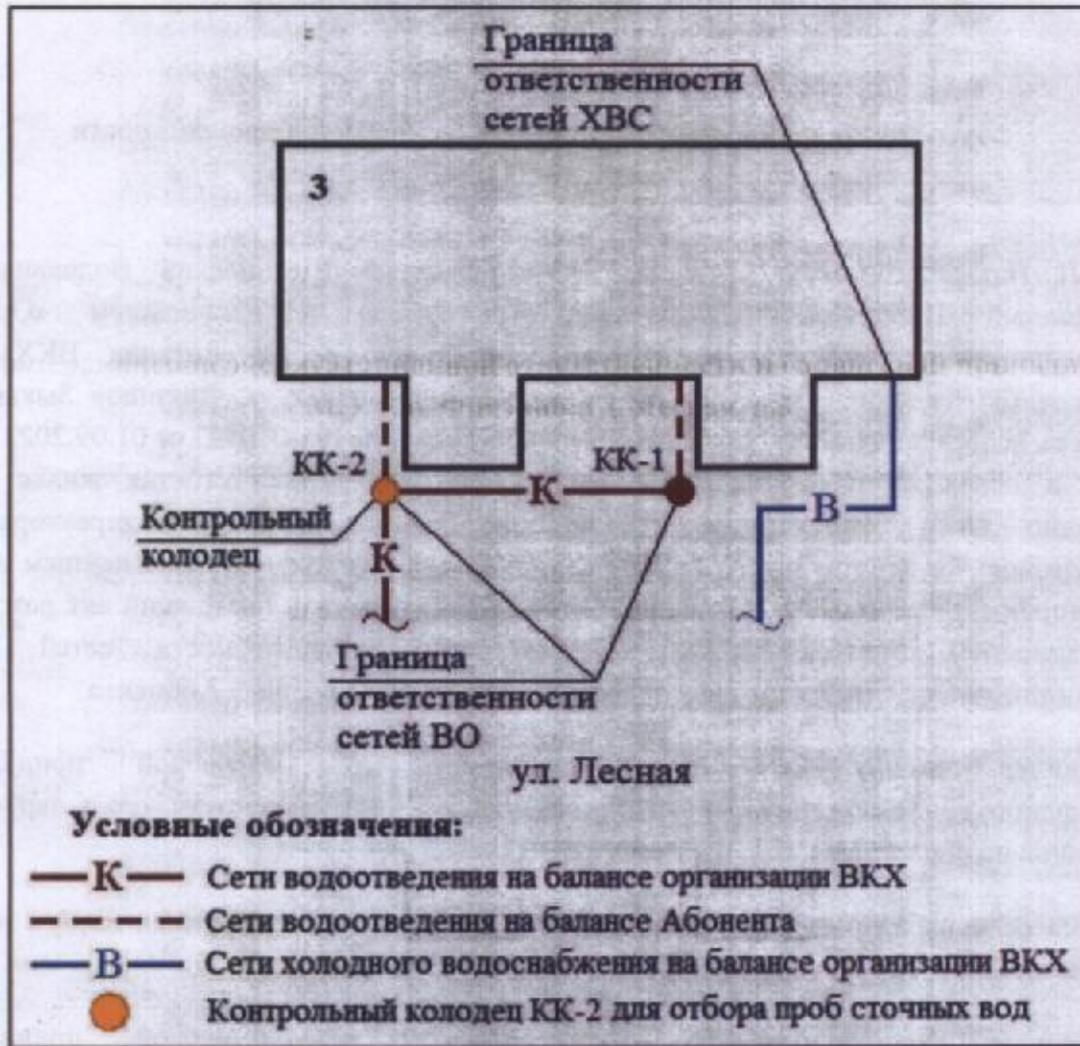
МУП городского округа Щелково «Межрайонный Щелковский Водоканал» (МУП «Межрайонный Щелковский Водоканал»), именуемое в дальнейшем «Организация водопроводно-канализационного хозяйства» (сокращенно – Организация ВКХ), в лице заместителя генерального директора по филиалу «Водоканал г. о. Фрязино» Зыкина Дениса Борисовича, действующего на основании доверенности АЦ № 106-010923 от 01.09.2023 г., с одной стороны и общество с ограниченной ответственностью «Эксплуатация жилья Фрязино» (сокращенно – ООО «Эксплуатация жилья Фрязино»), в лице генерального директора Сорокина Андрея Ивановича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем Абонент, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт разграничения эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности сетей холодного водоснабжения и водоотведения, сооружений находящихся на балансе Абонента.

Границей эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности сетей холодного водоснабжения между Организацией ВКХ и Абонентом является: наружная часть стены здания по адресу: МО, г. о. Фрязино, ул. Лесная, д.3.

Система водоснабжения, узел учета, запорная арматура, расположенная внутри помещений здания, обслуживаются Абонентом.

Границей эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности сетей водоотведения между Организацией ВКХ и Абонентом является: канализационные колодцы (КК-1, КК-2) в месте присоединения к централизованным сетям водоотведения по адресу: МО, г. о. Фрязино, ул. Лесная, д.3.

**Схема разграничения эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности
МО, г. о. Фрязино, ул. Лесная, д.3**



Организация ВКХ

Заместитель генерального директора
по филиалу «Водоканал г. о. Фрязино»



Зыкин Д.Б.

(м. п.)

Абонент

Генеральный директор
ООО «Эксплуатация жилья Фрязино»



Сорокин А.И.

(м. п.)

ИНЖЕНЕР ПТО 2 КАТ.

СУВОРОВА М.С.

Печатный БТО

МУП ЖИЛЬЕ ФРЯЗИНО

АБУЗИН Д.С.

АКТ РАЗГРАНИЧЕНИЯ №3

эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности
сетей водоснабжения и водоотведения

МУП городского округа Щелково «Межрайонный Щелковский Водоканал» (МУП «Межрайонный Щелковский Водоканал»), именуемое в дальнейшем «Организация водопроводно-канализационного хозяйства» (сокращенно – Организация ВКХ), в лице заместителя генерального директора по филиалу «Водоканал г. о. Фрязино» Зыкина Дениса Борисовича, действующего на основании доверенности АЦ № 106-010923 от 01.09.2023 г., с одной стороны и общество с ограниченной ответственностью «Эксплуатация жилья Фрязино» (сокращенно – ООО «Эксплуатация жилья Фрязино»), в лице генерального директора Сорокина Андрея Ивановича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем Абонент, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт разграничения эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности сетей холодного водоснабжения и водоотведения, сооружений находящихся на балансе Абонента.

Границей эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности сетей холодного водоснабжения между Организацией ВКХ и Абонентом является: наружная часть стены здания по адресу: МО, г. о. Фрязино, ул. Лесная, д.4.

Система водоснабжения, узел учета, запорная арматура, расположенная внутри помещений здания, обслуживаются Абонентом.

Границей эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности сетей водоотведения между Организацией ВКХ и Абонентом является: канализационные колодцы (КК-1, КК-2, КК-3) в месте присоединения к централизованным сетям водоотведения по адресу: МО, г. о. Фрязино, ул. Лесная, д.4.

АКТ РАЗГРАНИЧЕНИЯ №4

эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности
сетей водоснабжения и водоотведения

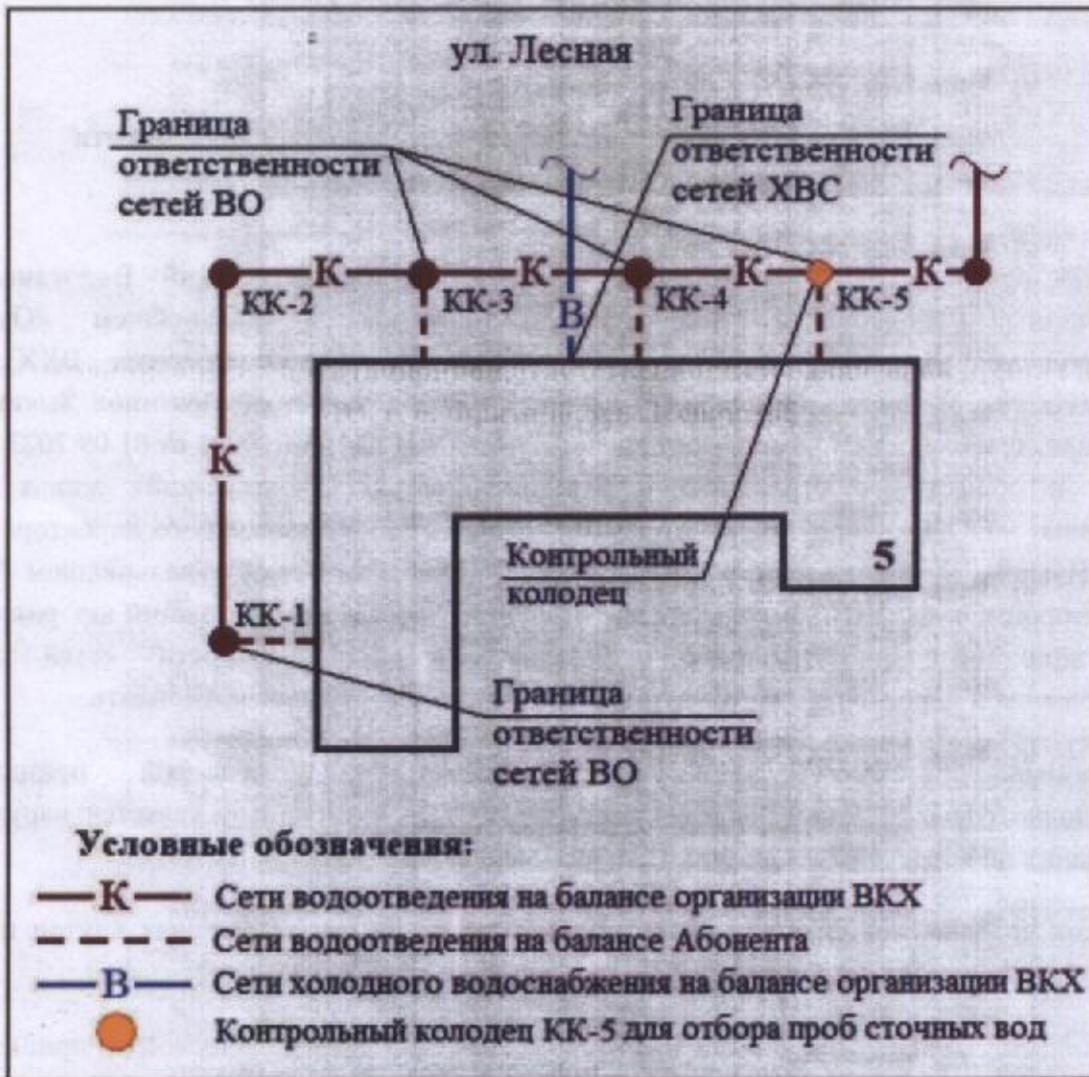
МУП городского округа Щелково «Межрайонный Щелковский Водоканал» (МУП «Межрайонный Щелковский Водоканал»), именуемое в дальнейшем «Организация водопроводно-канализационного хозяйства» (сокращенно – Организация ВКХ), в лице заместителя генерального директора по филиалу «Водоканал г. о. Фрязино» Зыкина Дениса Борисовича, действующего на основании доверенности АЦ № 106-010923 от 01.09.2023 г., с одной стороны и общество с ограниченной ответственностью «Эксплуатация жилья Фрязино» (сокращенно – ООО «Эксплуатация жилья Фрязино»), в лице генерального директора Сорокина Андрея Ивановича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем Абонент, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт разграничения эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности сетей холодного водоснабжения и водоотведения, сооружений находящихся на балансе Абонента.

Границей эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности сетей холодного водоснабжения между Организацией ВКХ и Абонентом является: наружная часть стены здания по адресу: МО, г. о. Фрязино, ул. Лесная, д.5.

Система водоснабжения, узел учета, запорная арматура, расположенная внутри помещений здания, обслуживаются Абонентом.

Границей эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности сетей водоотведения между Организацией ВКХ и Абонентом является: канализационные колодцы (КК-1, КК-3, КК-4, КК-5) в месте присоединения к централизованным сетям водоотведения по адресу: МО, г. о. Фрязино, ул. Лесная, д.5.

Схема разграничения эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности
МО, г. о. Фрязино, ул. Лесная, д.5



Организация ВКХ

Абонент

Заместитель генерального директора
по филиалу «Водоканал г. о. Фрязино»

Генеральный директор
ООО «Эксплуатация жилья Фрязино»

(м. п.) Зыкин Д.Б.

(м. п.) Сорокин А.И.



ИНЖЕНЕР ПТО 2 КАТ.
СУВОРОВА М.С.

Инженер ПТО
МУЛ. МУЛ. Г-ФРЯЗИНО
АБУЗАН Д.С.

АКТ РАЗГРАНИЧЕНИЯ №5

эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности
сетей водоснабжения и водоотведения

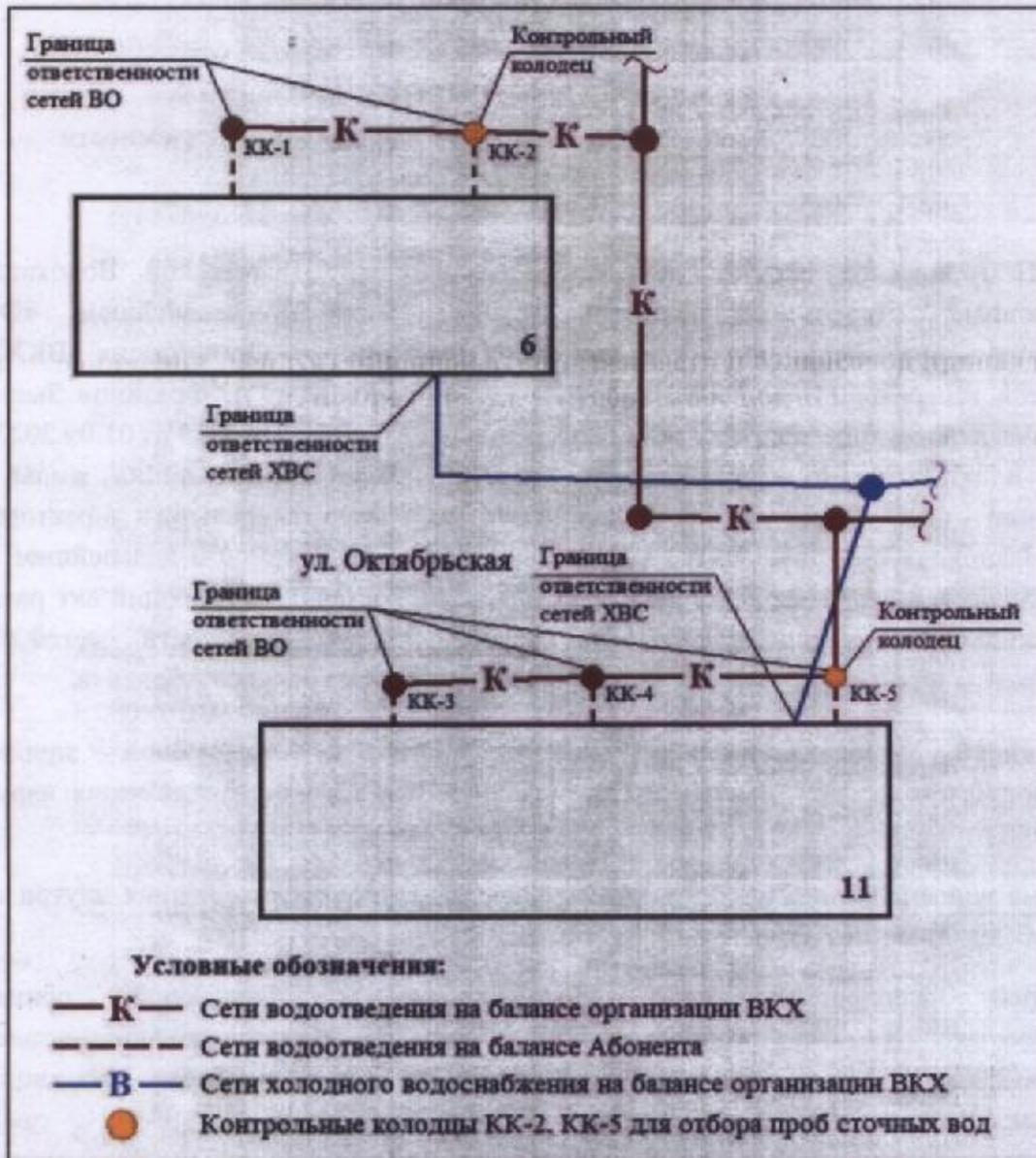
МУП городского округа Щелково «Межрайонный Щелковский Водоканал» (МУП «Межрайонный Щелковский Водоканал»), именуемое в дальнейшем «Организация водопроводно-канализационного хозяйства» (сокращенно – Организация ВКХ), в лице заместителя генерального директора по филиалу «Водоканал г. о. Фрязино» Зыкина Дениса Борисовича, действующего на основании доверенности АЦ № 106-010923 от 01.09.2023 г., с одной стороны и общество с ограниченной ответственностью «Эксплуатация жилья Фрязино» (сокращенно – ООО «Эксплуатация жилья Фрязино»), в лице генерального директора Сорокина Андрея Ивановича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем Абонент, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт разграничения эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности сетей холодного водоснабжения и водоотведения, сооружений находящихся на балансе Абонента.

Границей эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности сетей холодного водоснабжения между Организацией ВКХ и Абонентом является: наружная часть стен зданий по адресам: МО, г. о. Фрязино, ул. Октябрьская, д.6, д.11.

Система водоснабжения, узел учета, запорная арматура, расположенная внутри помещений зданий, обслуживаются Абонентом.

Границей эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности сетей водоотведения между Организацией ВКХ и Абонентом является: канализационные колодцы (КК-1, КК-2, КК-3, КК-4, КК-5) в месте присоединения к централизованным сетям водоотведения по адресам: МО, г. о. Фрязино, ул. Октябрьская, д.6, д.11.

**Схема разграничения эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности
МО, г. о. Фрязино, ул. Октябрьская, д.6, д.11**



Организация ВКХ

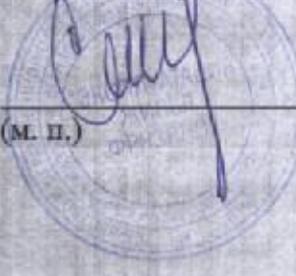
Заместитель генерального директора
по филиалу «Водоканал г. о. Фрязино»

(М. П.) 

Зыкин Д.Б.

Абонент

Генеральный директор
ООО «Эксплуатация жилья Фрязино»

(М. П.) 

Сорокин А.И.

ИНЖЕНЕР ПТО 2 КАТ
СУВОРОВА М.С. 

Инженер ПТО
МУЗ ЖИЛКО ФРЯЗИНО
Абузин Д.

АКТ РАЗГРАНИЧЕНИЯ №6

эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности
сетей водоснабжения и водоотведения

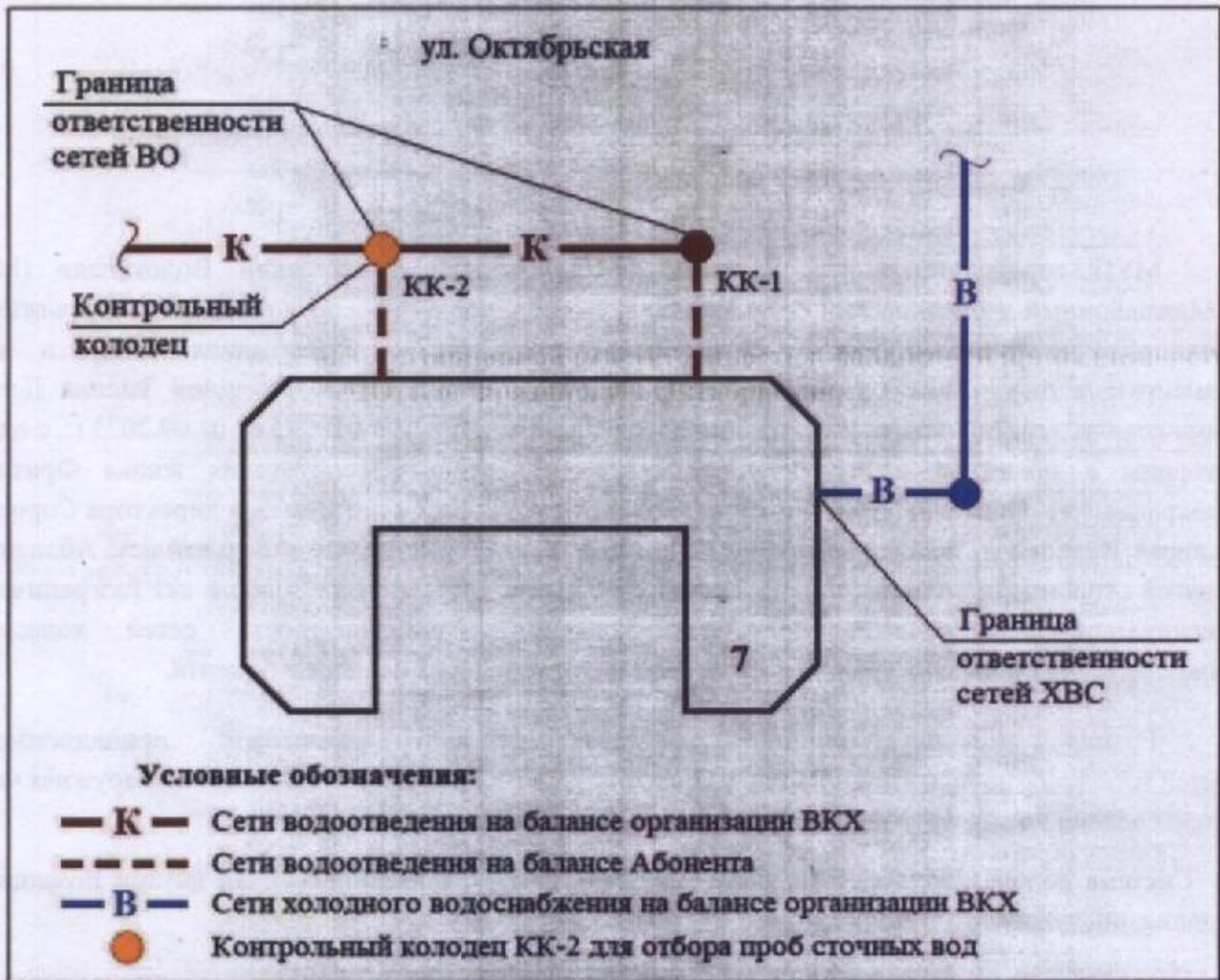
МУП городского округа Щелково «Межрайонный Щелковский Водоканал» (МУП «Межрайонный Щелковский Водоканал»), именуемое в дальнейшем «Организация водопроводно-канализационного хозяйства» (сокращенно – Организация ВКХ), в лице заместителя генерального директора по филиалу «Водоканал г. о. Фрязино» Зыкина Дениса Борисовича, действующего на основании доверенности АЦ № 106-010923 от 01.09.2023 г., с одной стороны и общество с ограниченной ответственностью «Эксплуатация жилья Фрязино» (сокращенно – ООО «Эксплуатация жилья Фрязино»), в лице генерального директора Сорокина Андрея Ивановича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем Абонент, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт разграничения эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности сетей холодного водоснабжения и водоотведения, сооружений находящихся на балансе Абонента.

Границей эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности сетей холодного водоснабжения между Организацией ВКХ и Абонентом является: наружная часть стены здания по адресу: МО, г. о. Фрязино, ул. Октябрьская, д.7.

Система водоснабжения, узел учета, запорная арматура, расположенная внутри помещений здания, обслуживаются Абонентом.

Границей эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности сетей водоотведения между Организацией ВКХ и Абонентом является: канализационные колодцы (КК-1, КК-2) в месте присоединения к централизованным сетям водоотведения по адресу: МО, г. о. Фрязино, ул. Октябрьская, д.7.

Схема разграничения эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности
МО, г. о. Фрязино, ул. Октябрьская, д.7



Организация ВКХ

Заместитель генерального директора
по филиалу «Водоканал г. о. Фрязино»



Зыкин Д.Б.

(м. п.)

Абонент

Генеральный директор
ООО «Эксплуатация жилья Фрязино»



Сорокин А.И.

(м. п.)

ИНЖЕНЕР ПТО 2 КАТ.

СУВОРОВА М.С.

Инженер ПТО

МУП ЖИЛЬКОММУНАЛЬНОГО хозяйства г.о. Фрязино

Зыкин Д.Б.

АКТ РАЗГРАНИЧЕНИЯ №7

эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности
сетей водоснабжения и водоотведения

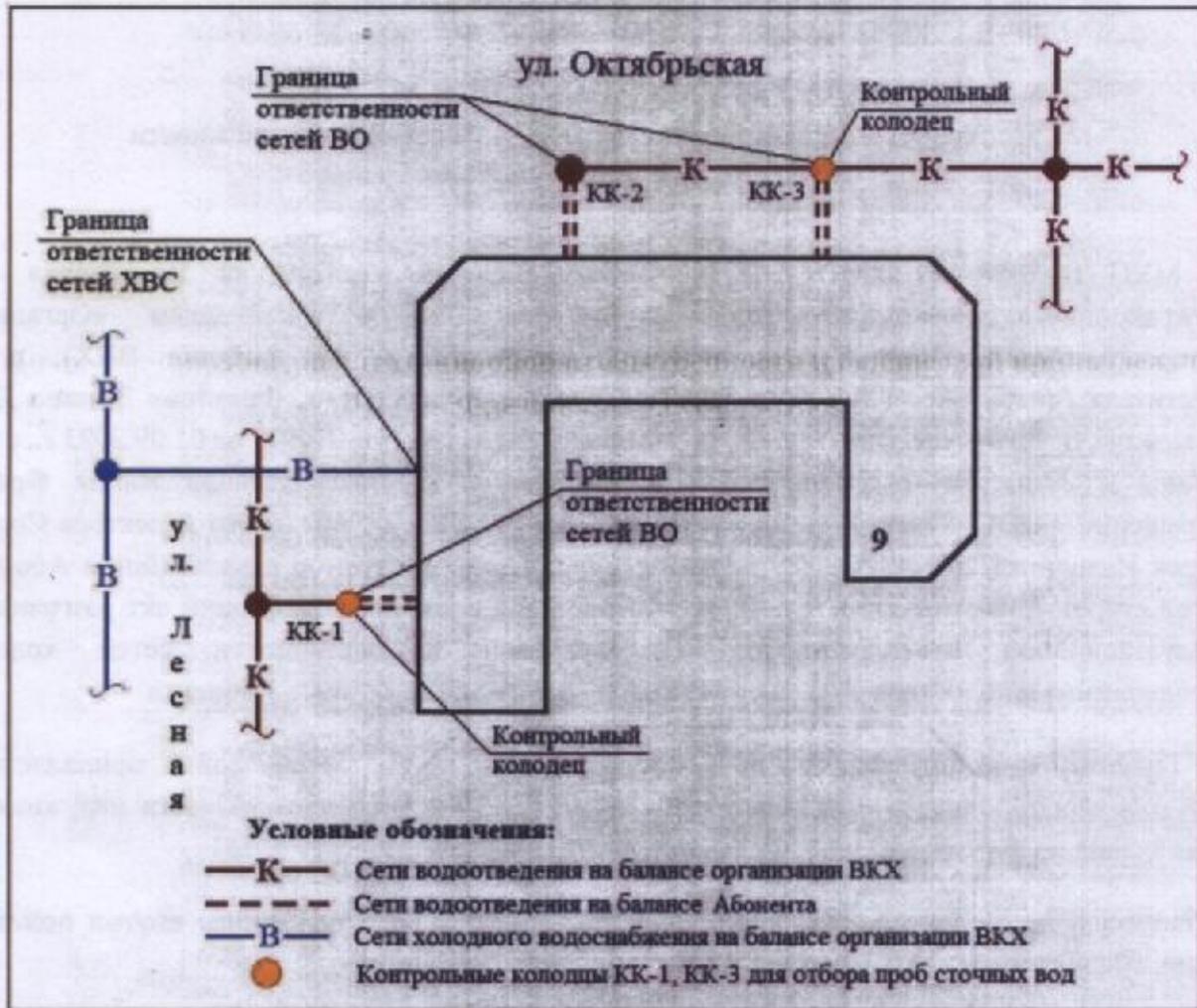
МУП городского округа Щелково «Межрайонный Щелковский Водоканал» (МУП «Межрайонный Щелковский Водоканал»), именуемое в дальнейшем «Организация водопроводно-канализационного хозяйства» (сокращенно – Организация ВКХ), в лице заместителя генерального директора по филиалу «Водоканал г. о. Фрязино» Зыкина Дениса Борисовича, действующего на основании доверенности АЦ № 106-010923 от 01.09.2023 г., с одной стороны и общество с ограниченной ответственностью «Эксплуатация жилья Фрязино» (сокращенно – ООО «Эксплуатация жилья Фрязино»), в лице генерального директора Сорокина Андрея Ивановича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем Абонент, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт разграничения эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности сетей холодного водоснабжения и водоотведения, сооружений находящихся на балансе Абонента.

Границей эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности сетей холодного водоснабжения между Организацией ВКХ и Абонентом является: наружная часть стены здания по адресу: МО, г. о. Фрязино, ул. Октябрьская, д.9.

Система водоснабжения, узел учета, запорная арматура, расположенная внутри помещений здания, обслуживаются Абонентом.

Границей эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности сетей водоотведения между Организацией ВКХ и Абонентом является: канализационные колодцы (КК-1, КК-2, КК-3) в месте присоединения к централизованным сетям водоотведения по адресу: МО, г. о. Фрязино, ул. Октябрьская, д.9.

**Схема разграничения эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности
МО, г. о. Фрязино, ул. Октябрьская, д.9**



Организация ВКХ

Заместитель генерального директора
по филиалу «Водоканал г. о. Фрязино»

(м. п.)

Зыкин Д.Б.



Абонент

Генеральный директор
ООО «Эксплуатация жилья Фрязино»

(м. п.)

Сорокин А.И.



ИНЖЕНЕР ПТО 2 КАТ.
СУВОРОВА М.С.

Печать ООО
МУЗ «ЭЖФ» ФРЯЗИНО
АБУЗАН Д.С.

АКТ РАЗГРАНИЧЕНИЯ №8

эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности
сетей водоснабжения и водоотведения

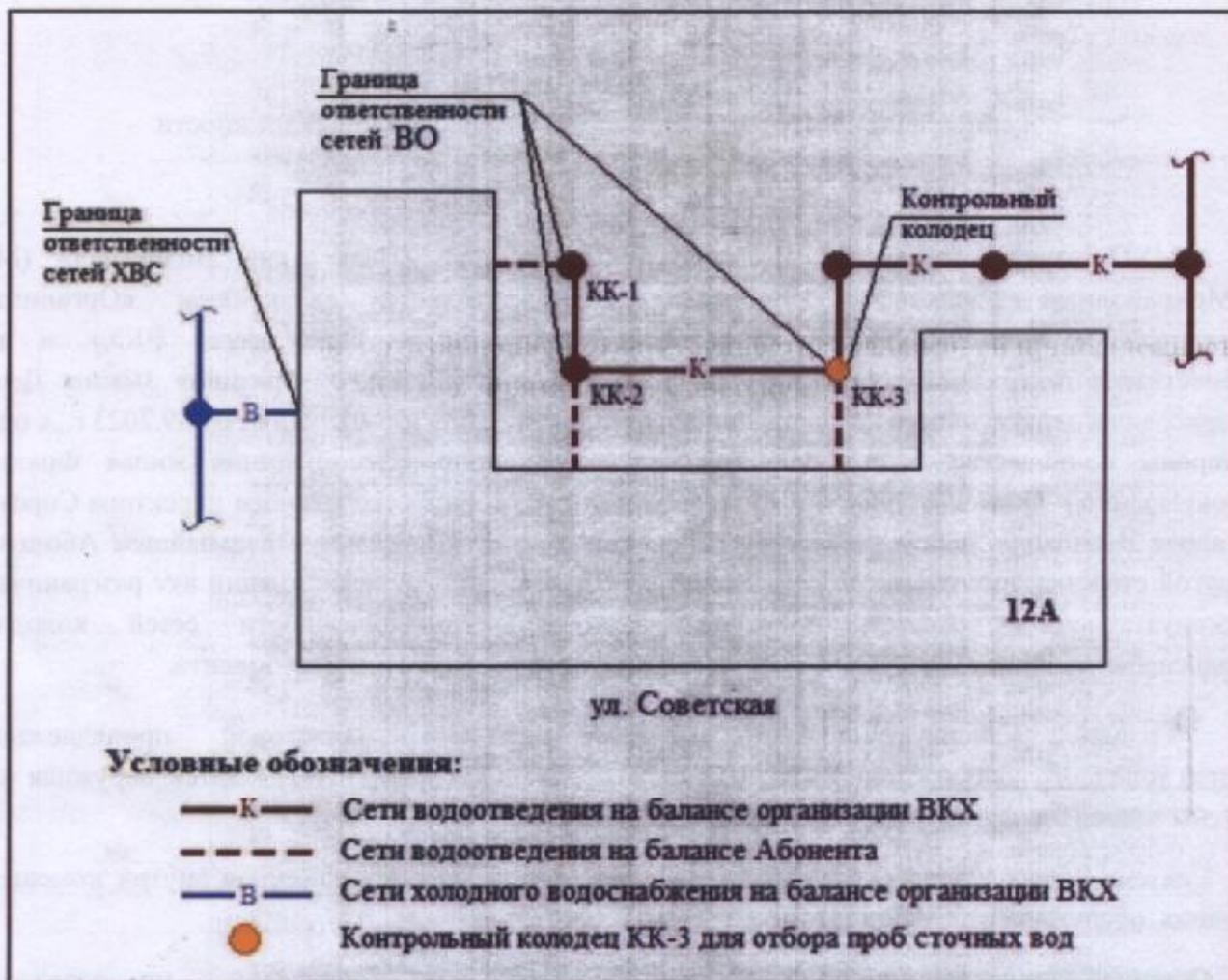
МУП городского округа Щелково «Межрайонный Щелковский Водоканал» (МУП «Межрайонный Щелковский Водоканал»), именуемое в дальнейшем «Организация водопроводно-канализационного хозяйства» (сокращенно – Организация ВКХ), в лице заместителя генерального директора по филиалу «Водоканал г. о. Фрязино» Зыкина Дениса Борисовича, действующего на основании доверенности АЦ № 106-010923 от 01.09.2023 г., с одной стороны и общество с ограниченной ответственностью «Эксплуатация жилья Фрязино» (сокращенно – ООО «Эксплуатация жилья Фрязино»), в лице генерального директора Сорокина Андрея Ивановича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем Абонент, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт разграничения эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности сетей холодного водоснабжения и водоотведения, сооружений находящихся на балансе Абонента.

Границей эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности сетей холодного водоснабжения между Организацией ВКХ и Абонентом является: наружная часть стены здания по адресу: МО, г. о. Фрязино, ул. Советская, д.12А.

Система водоснабжения, узел учета, запорная арматура, расположенная внутри помещений здания, обслуживаются Абонентом.

Границей эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности сетей водоотведения между Организацией ВКХ и Абонентом является: канализационные колодцы (КК-1, КК-2, КК-3) в месте присоединения к централизованным сетям водоотведения по адресу: МО, г. о. Фрязино, ул. Советская, д.12А.

**Схема разграничения эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности
МО, г. о. Фрязино, ул. Советская, д.12А**



Организация ВКХ

Абонент

Заместитель генерального директора
по филиалу «Водоканал г. о. Фрязино»

Генеральный директор
ООО «Эксплуатация жилья Фрязино»



Зыкин Д.Б.

(м. п.)



Сорокин А.И.

(м. п.)

ИНЖЕНЕР ПТО 2 КАТ

СУВОРОВА М.С.

Печать ПТО

МУП МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ФРИЗИНО

АКТ РАЗГРАНИЧЕНИЯ №9

эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности
сетей водоснабжения и водоотведения.

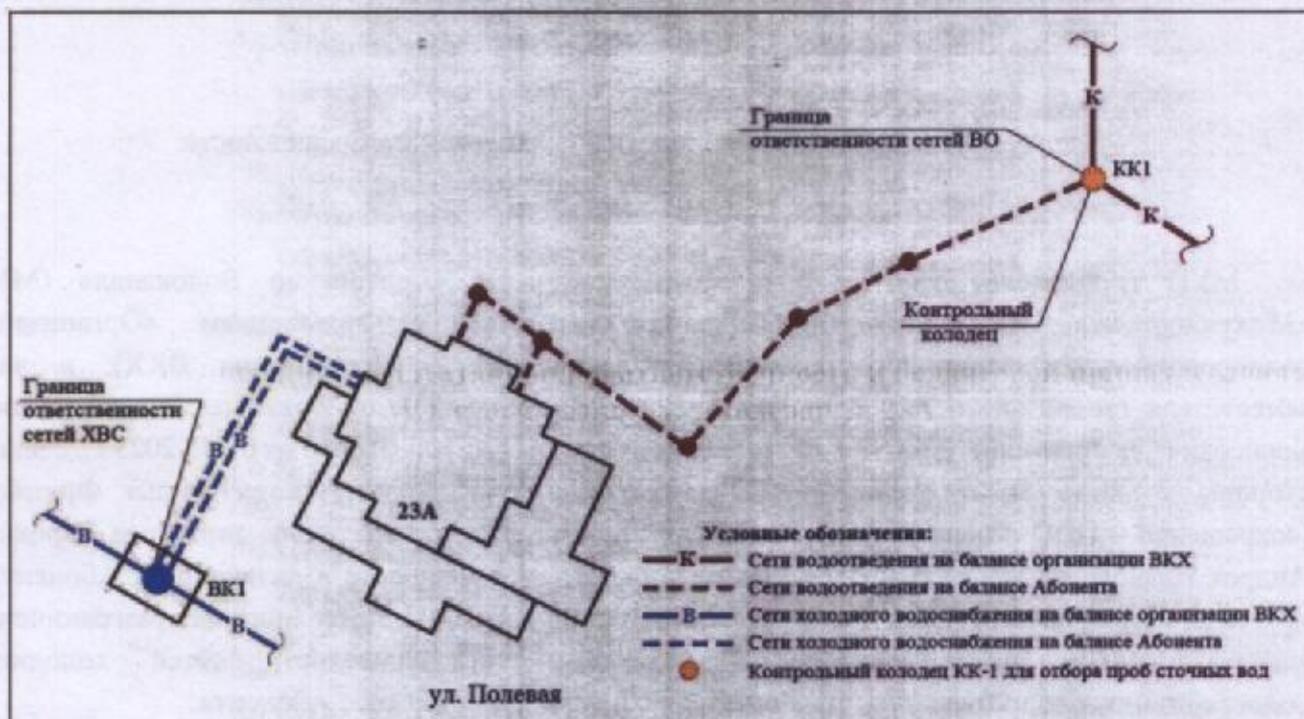
МУП городского округа Щелково «Межрайонный Щелковский Водоканал» (МУП «Межрайонный Щелковский Водоканал»), именуемое в дальнейшем «Организация водопроводно-канализационного хозяйства» (сокращенно – Организация ВКХ), в лице заместителя генерального директора по филиалу «Водоканал г. о. Фрязино» Зыкина Дениса Борисовича, действующего на основании доверенности АЦ № 106-010923 от 01.09.2023 г., с одной стороны и общество с ограниченной ответственностью «Эксплуатация жилья Фрязино» (сокращенно – ООО «Эксплуатация жилья Фрязино»), в лице генерального директора Сорокина Андрея Ивановича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем Абонент, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт разграничения эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности сетей холодного водоснабжения и водоотведения, сооружений находящихся на балансе Абонента.

Границей эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности сетей холодного водоснабжения между Организацией ВКХ и Абонентом является: водопроводная камера (ВК1) в месте присоединения к централизованным сетям холодного водоснабжения по адресу: МО, г. о. Фрязино, ул. Полевая, д. 23А.

Система водоснабжения, узел учета, запорная арматура, расположенная внутри помещений здания, обслуживаются Абонентом.

Границей эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности сетей водоотведения между Организацией ВКХ и Абонентом является: канализационный колодец (КК-1) в месте присоединения к централизованным сетям водоотведения по адресу: МО, г. о. Фрязино, ул. Полевая, д. 23А.

**Схема разграничения эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности
МО, г. о. Фрязино, ул. Полевая, д. 23А.**



Организация ВКХ

Абонент

Заместитель генерального директора
по филиалу «Водоканал г. о. Фрязино»

Генеральный директор
ООО «Эксплуатация жилья Фрязино»

(м. п.) _____ Зыкин Д.Б.

(м. п.) _____ Сорокин А.И.



ИНЖЕНЕР ПТО 2 КАТ.

СУВОРОВА М.С.

Инженер ПТО
МУП «В.О. ФРЯЗИНО»
АБУЗИН А.Б.

АКТ РАЗГРАНИЧЕНИЯ №10

эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности
сетей водоснабжения и водоотведения

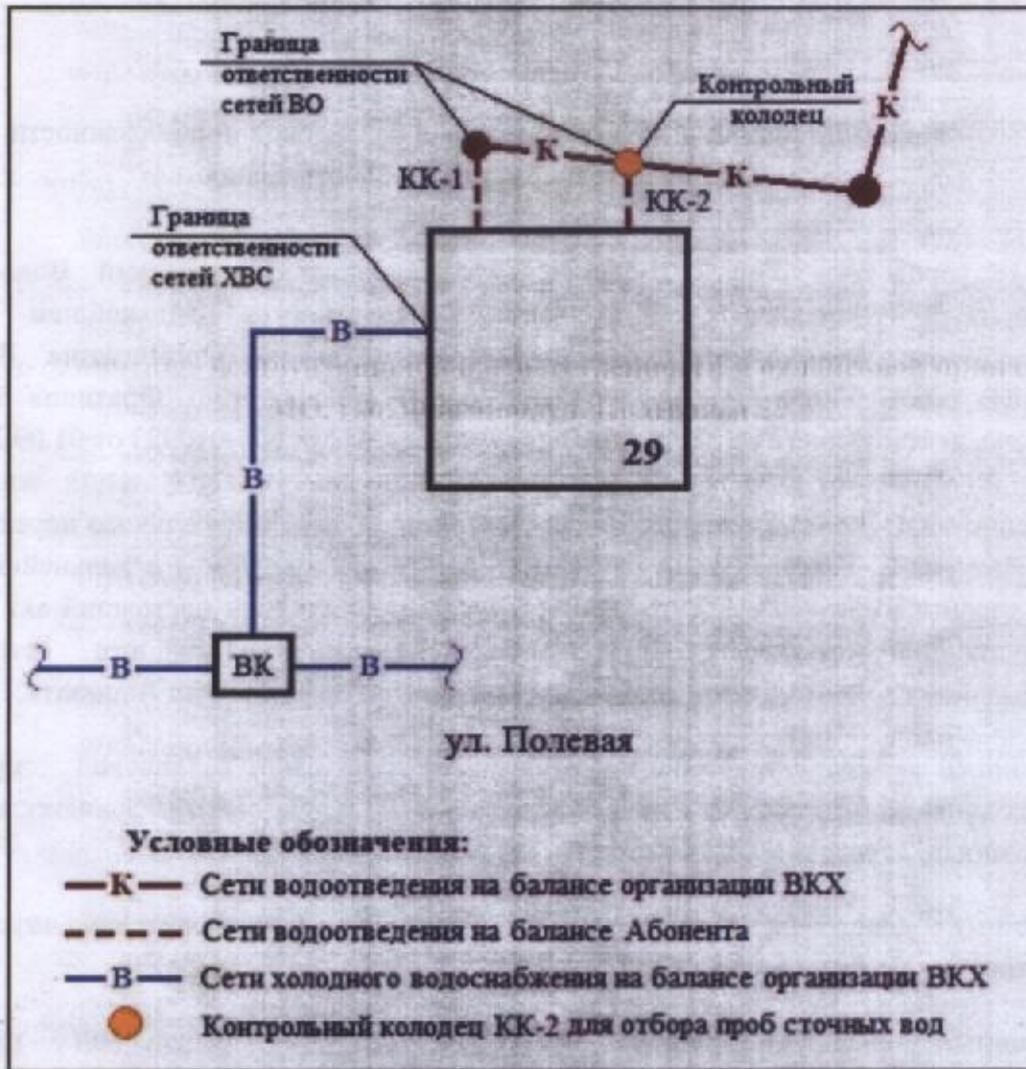
МУП городского округа Щелково «Межрайонный Щелковский Водоканал» (МУП «Межрайонный Щелковский Водоканал»), именуемое в дальнейшем «Организация водопроводно-канализационного хозяйства» (сокращенно – Организация ВКХ), в лице заместителя генерального директора по филиалу «Водоканал г. о. Фрязино» Зыкина Дениса Борисовича, действующего на основании доверенности АЦ № 106-010923 от 01.09.2023 г., с одной стороны и общество с ограниченной ответственностью «Эксплуатация жилья Фрязино» (сокращенно – ООО «Эксплуатация жилья Фрязино»), в лице генерального директора Сорокина Андрея Ивановича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем Абонент, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт разграничения эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности сетей холодного водоснабжения и водоотведения, сооружений находящихся на балансе Абонента.

Границей эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности сетей холодного водоснабжения между Организацией ВКХ и Абонентом является: наружная часть стены здания по адресу: МО, г. о. Фрязино, ул. Полевая, д.29.

Система водоснабжения, узел учета, запорная арматура, расположенная внутри помещений здания, обслуживаются Абонентом.

Границей эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности сетей водоотведения между Организацией ВКХ и Абонентом является: канализационные колодцы (КК-1, КК-2) в месте присоединения к централизованным сетям водоотведения по адресу: МО, г. о. Фрязино, ул. Полевая, д.29.

**Схема разграничения эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности
МО, г. о. Фрязино, ул. Полевая, д.29**



Организация ВКХ

Заместитель генерального директора
по филиалу «Водоканал г. о. Фрязино»

(м. п.)

Зыкин Д.Б.

Абонент

Генеральный директор
ООО «Эксплуатация жилья Фрязино»

(м. п.)

Сорокин А.И.

ИНЖЕНЕР ПТО 2 КАТ.

СУВОРОВА М.С.

Благодарю ПТО

МУП ЖКХ Фрязино

Александр

АКТ РАЗГРАНИЧЕНИЯ №11

эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности
сетей водоснабжения и водоотведения

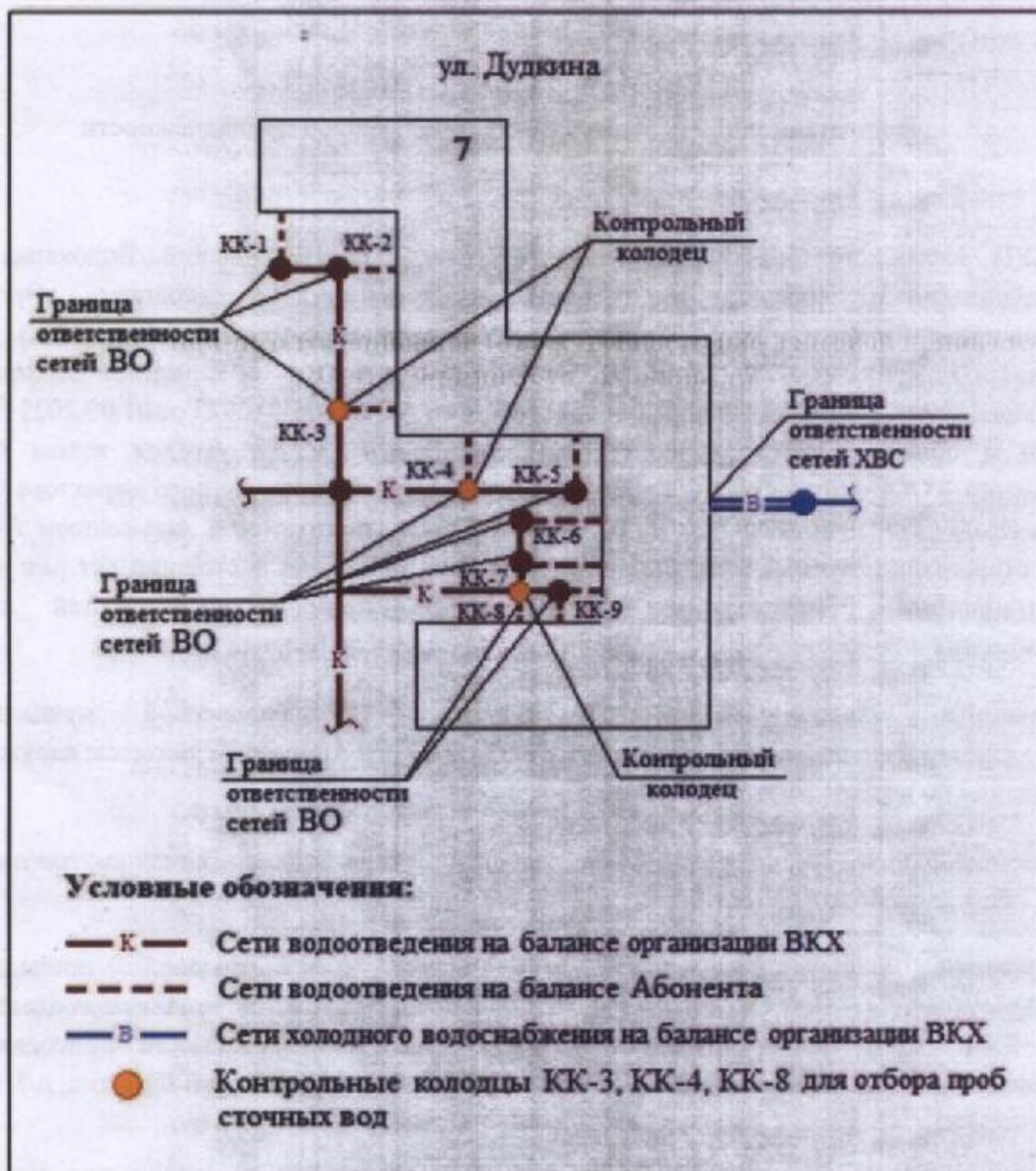
МУП городского округа Щелково «Межрайонный Щелковский Водоканал» (МУП «Межрайонный Щелковский Водоканал»), именуемое в дальнейшем «Организация водопроводно-канализационного хозяйства» (сокращенно – Организация ВКХ), в лице заместителя генерального директора по филиалу «Водоканал г. о. Фрязино» Зыкина Дениса Борисовича, действующего на основании доверенности АЦ № 106-010923 от 01.09.2023 г., с одной стороны и общество с ограниченной ответственностью «Эксплуатация жилья Фрязино» (сокращенно – ООО «Эксплуатация жилья Фрязино»), в лице генерального директора Сорокина Андрея Ивановича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем Абонент, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт разграничения эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности сетей холодного водоснабжения и водоотведения, сооружений находящихся на балансе Абонента.

Границей эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности сетей холодного водоснабжения между Организацией ВКХ и Абонентом является: наружная часть стены здания по адресу: МО, г. о. Фрязино, ул. Дудкина, д.7.

Система водоснабжения, узел учета, запорная арматура, расположенная внутри помещений здания, обслуживаются Абонентом.

Границей эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности сетей водоотведения между Организацией ВКХ и Абонентом является: канализационные колодцы (КК-1, КК-2, КК-3, КК-4, КК-5, КК-6, КК-7, КК-8, КК-9) в месте присоединения к централизованным сетям водоотведения по адресу: МО, г. о. Фрязино, ул. Дудкина, д.7.

**Схема разграничения эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности
МО, г. о. Фрязино, ул. Дудкина, д.7.**



Организация ВКХ

Заместитель генерального директора
по филиалу «Водоканал г. о. Фрязино»

Зыкин Д.Б.
(м. п.)

Абонент

Генеральный директор
ООО «Эксплуатация жилья Фрязино»

Сорокин А.И.
(м. п.)

ИНЖЕНЕР ПТО 2 КАТ.
СУВОРОВА М.С.

Инженер ПТО
МУЛАНОВ А.И.
АБУЗАН Д.С.

АКТ РАЗГРАНИЧЕНИЯ №12

эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности
сетей водоснабжения и водоотведения

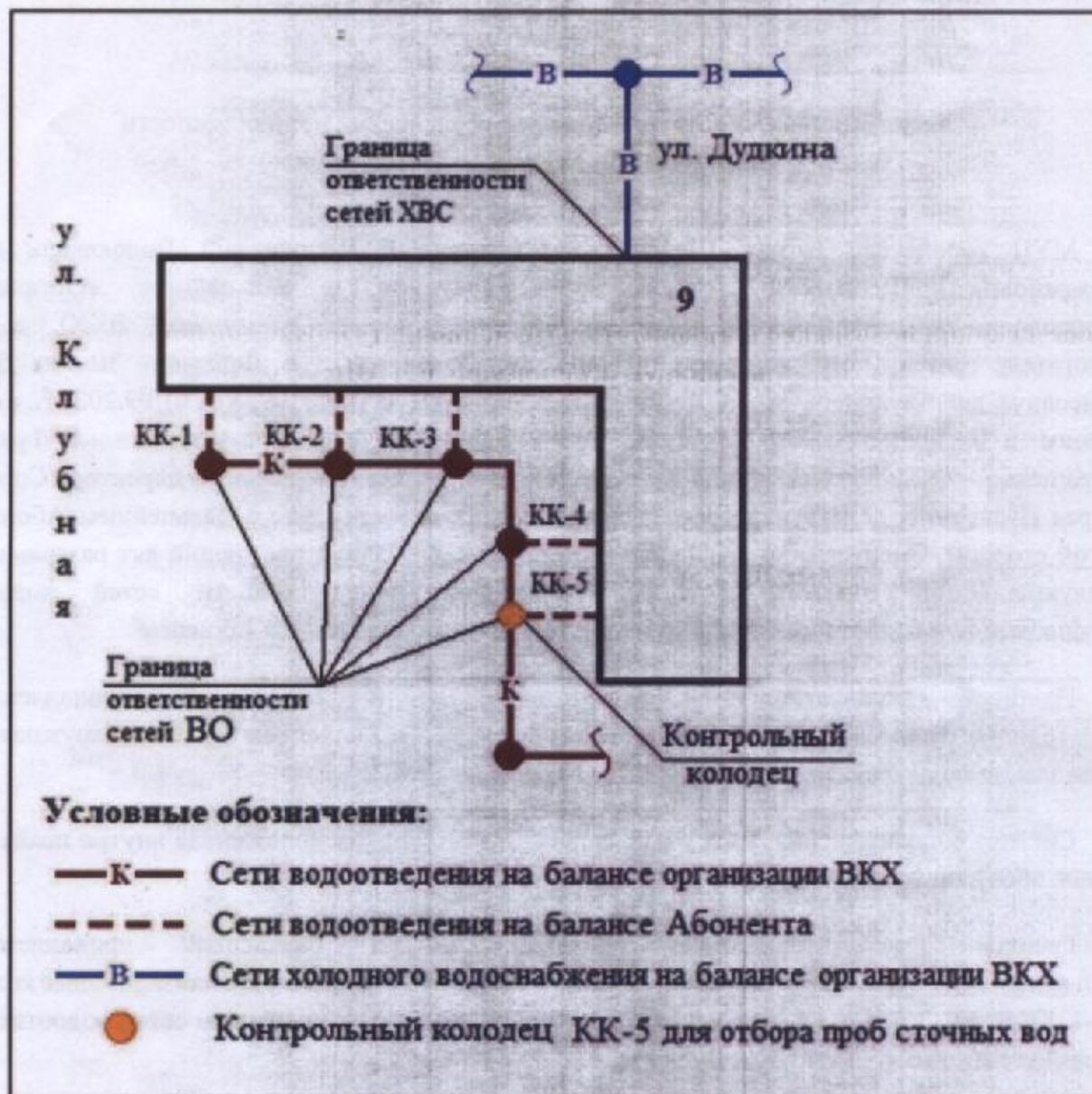
МУП городского округа Щелково «Межрайонный Щелковский Водоканал» (МУП «Межрайонный Щелковский Водоканал»), именуемое в дальнейшем «Организация водопроводно-канализационного хозяйства» (сокращенно – Организация ВКХ), в лице заместителя генерального директора по филиалу «Водоканал г. о. Фрязино» Зыкина Дениса Борисовича, действующего на основании доверенности АЦ № 106-010923 от 01.09.2023 г., с одной стороны и общество с ограниченной ответственностью «Эксплуатация жилья Фрязино» (сокращенно – ООО «Эксплуатация жилья Фрязино»), в лице генерального директора Сорокина Андрея Ивановича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем Абонент, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт разграничения эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности сетей холодного водоснабжения и водоотведения, сооружений находящихся на балансе Абонента.

Границей эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности сетей холодного водоснабжения между Организацией ВКХ и Абонентом является: наружная часть стены здания по адресу: МО, г. о. Фрязино, ул. Дудкина, д.9.

Система водоснабжения, узел учета, запорная арматура, расположенная внутри помещений здания, обслуживаются Абонентом.

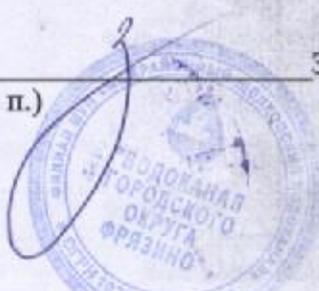
Границей эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности сетей водоотведения между Организацией ВКХ и Абонентом является: канализационные колодцы (КК-1, КК-2, КК-3, КК-4, КК-5) в месте присоединения к централизованным сетям водоотведения по адресу: МО, г. о. Фрязино, ул. Дудкина, д.9.

**Схема разграничения эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности
МО, г. о. Фрязино, ул. Дудкина, д.9**



Организация ВКХ

Заместитель генерального директора
по филиалу «Водоканал г. о. Фрязино»

(м. п.)  Зыкин Д.Б.

Абонент

Генеральный директор
ООО «Эксплуатация жилья Фрязино»

(м. п.)  Сорокин А.И.

ИНЖЕНЕР ПТО 2 КАТ.

СУВОРОВА М.С. 

Инженер ПТО

МУП «ЖИЛЬЕ ФРЯЗИНО»
АБУЗОВ Д.С.

СВЕДЕНИЯ

о режиме подачи холодной воды (гарантированном объеме подачи воды, в том числе на нужды пожаротушения, гарантированном уровне давления холодной воды в системе водоснабжения в месте присоединения)

Режим установлен:

п/п	Наименование объекта	Гарантированный объем подачи холодной воды, куб.м/сут.	Гарантированный объем подачи холодной воды на нужды пожаротушения, куб.м	Гарантированный уровень давления холодной воды в централизованной системе водоснабжения в месте присоединения
1	2	3	4	5
1.	г. Фрязино, ул. Лесная, д. 1	119,00	15 л/с	2,0 АТМ
2.	г. Фрязино, ул. Лесная, д. 3	57,96	15 л/с	2,0 АТМ
3.	г. Фрязино, ул. Лесная, д. 4	43,00	15 л/с	2,0 АТМ
4.	г. Фрязино, ул. Лесная, д. 5	119,60	15 л/с	2,0 АТМ
5.	г. Фрязино, ул. Октябрьская, д. 6	48,3	15 л/с	2,0 АТМ
6.	г. Фрязино, ул. Октябрьская, д. 7	67,62	15 л/с	2,0 АТМ
7.	г. Фрязино, ул. Октябрьская, д. 9	67,62	15 л/с	2,0 АТМ
8.	г. Фрязино, ул. Октябрьская, д. 11	88,0	15 л/с	2,0 АТМ
9.	г. Фрязино, ул. Советская, д. 12а	43,94	15 л/с	2,0 АТМ
10.	г. Фрязино, ул. Полевая, д. 23а	83,90	15 л/с	2,0 АТМ
11.	г. Фрязино, ул. Полевая, д. 29	83,90	15 л/с	2,0 АТМ
12.	г. Фрязино, ул. Дудкина, д. 7	180,00	15 л/с	2,0 АТМ
13.	г. Фрязино, ул. Дудкина, д. 9	130,80	15 л/с	2,0 АТМ

Организация водопроводно-канализационного хозяйства
МУП городского округа Щелково "Межрайонный Щелковский Водоканал"
(МУП "Межрайонный Щелковский Водоканал")

Заместитель генерального директора филиала МУП «Межрайонный Щелковский Водоканал» - «Водоканал городского округа Фрязино»

/Зыкин Д.Б./
20 г.



Абонент

ООО «Эксплуатация жилья Фрязино»

Генеральный директор

/Сорокин А.И./
20 г.



РЕЖИМ
приема сточных вод

Режим приема сточных вод установлен бесперебойное круглосуточное в течение года.

Режим установлен:

№п/п	Наименование объекта	Максимальный расход сточных вод (часовой), куб.м	Максимальный расход сточных вод (секундный), куб.м
1	2	3	4
1.	г. Фрязино, ул. Лесная, д. 1	4,958	0,0013773
2.	г. Фрязино, ул. Лесная, д. 3	2,415	0,0006708
3.	г. Фрязино, ул. Лесная, д. 4	1,792	0,0004977
4.	г. Фрязино, ул. Лесная, д. 5	4,983	0,0013843
5.	г. Фрязино, ул. Октябрьская, д. 6	2,013	0,0005590
6.	г. Фрязино, ул. Октябрьская, д. 7	2,818	0,0007826
7.	г. Фрязино, ул. Октябрьская, д. 9	2,818	0,0007826
8.	г. Фрязино, ул. Октябрьская, д. 11	3,667	0,0010185
9.	г. Фрязино, ул. Советская, д. 12а	1,831	0,0005086
10.	г. Фрязино, ул. Полевая, д. 23а	5,200	0,0014444
11.	г. Фрязино, ул. Полевая, д. 29	5,200	0,0014444
12.	г. Фрязино, ул. Дудкина, д. 7	7,500	0,0020833
13.	г. Фрязино, ул. Дудкина, д. 9	5,450	0,0015139

Организация водопроводно-канализационного хозяйства
МУП городского округа Щелково "Межрайонный Щелковский Водоканал"
(МУП "Межрайонный Щелковский Водоканал")

Абонент
ООО «Эксплуатация жилья Фрязино»

Заместитель генерального директора филиала
МУП «Межрайонный Щелковский Водоканал» -
«Водоканал городского округа Фрязино»

Генеральный директор


/Зыкин Д.Б./
" " 20 г.




/Сорокин А.И./
" " 20 г.



СВЕДЕНИЯ
об узлах учета и приборах учета воды, сточных вод и местах
отбора проб воды, сточных вод

№ п/п	Показания приборов учета на начало подачи ресурса	Дата опломбирования	Дата очередной поверки
1	2	3	4
1	ВСХН-50 9727966 на 31.12.2023 226063,00	20.03.2019	04.02.2025
2	ВСХН-50 008541 на 31.12.2023 093755,00	01.06.2020	22.03.2026
3	ВСХН-50 13565883 на 31.12.2023 101909,00	18.02.2020	11.02.2026
4	ВСХН-50 13565906 на 31.12.2023 276384,00	01.06.2020г.	22.03.2026
5	ВМХ-50 9710366 на 31.12.2023 158349,00	23.06.2022	29.05.2028
6	ВСХН-50 12531776 на 31.12.2023 094097,00	11.07.2019	11.11.2024
7	ВКМ-50 070004986 на 31.12.2023 157210,00	05.08.2022	29.06.2028
8	ВСХН-50 008915 на 31.12.2023 146397,00	22.10.2021	26.08.2027
9	ВСХН-50 007916 на 31.12.2023 110446,00	03.12.2020	15.10.2029
10	ВСХН-50 13513789 на 31.12.2023 183532,00	31.01.2019	25.10.2024

№п/п	Месторасположение узла учета	Диаметр прибора учета, мм	Марка и заводской номер прибора учета	Технический паспорт прилагается (указать количество листов)
	2	3	4	5
1	г. о. Фрязино, ул. Лесная, д. 1	50	ВСХН-50	1
2	г. о. Фрязино, ул. Лесная, д. 3	50	ВСХН-50	1
3	г. о. Фрязино, ул. Лесная, д. 4	50	ВСХН-50	1
4	г. о. Фрязино, ул. Лесная, д. 5	50	ВСХН-50	1
5	г. о. Фрязино, ул. Октябрьская, д. 6	-	-	-
6	г. о. Фрязино, ул. Октябрьская, д. 7	50	ВСХН-50	1
7	г. о. Фрязино, ул. Октябрьская, д.9	50	ВСХН-50	1
8	г. о. Фрязино, ул. Октябрьская, д. 11	50	ВСХН-50	1
9	г. о. Фрязино, ул. Советская, д. 12а	50	ВСХН-50	1
10	г. о. Фрязино, ул. Полевая, д. 23а	50	ВСХН-50	1

11	г. о. Фрязино, ул. Полевая, д. 29	50	ВСХН-50	1
12	г. о. Фрязино, ул. Дудкина, д. 7	-	-	-
13	г. о. Фрязино, ул. Дудкина, д. 9	-	-	-

№п/п	Месторасположение места отбора проб	Характеристика места отбора проб	Частота отбора проб
1	2	3	4
1	Граница эксплуатационной ответственности	Канализационный колодец	1 раз в месяц

Схема расположения узлов учета и мест отбора проб воды и сточных вод предоставляется абонентом

Организация водопроводно-канализационного хозяйства

МУП городского округа Щелково
"Межрайонный Щелковский Водоканал"
(МУП "Межрайонный Щелковский Водоканал")

Заместитель генерального директора филиала
МУП «Межрайонный Щелковский Водоканал» -
«Водоканал городского округа Фрязино»

_____ / Зыкин Д.Б./

"__" _____ 20__ г.



Абонент

ООО «Эксплуатация жилья Фрязино»

Генеральный директор

_____ / Сорокин А.И./

"__" _____ 20__ г.



СВЕДЕНИЯ

**о нормативах по объему отводимых в централизованную систему
водоотведения сточных вод, установленных для абонента**

Месяц	Сточные воды (куб. метров)
1	2
Январь	—
Февраль	—
Март	—
Апрель	—
Май	—
Июнь	—
Июль	—
Август	—
Сентябрь	—
Октябрь	—
Ноябрь	—
Декабрь	—
Итого за год	—

Организация водопроводно-
канализационного хозяйства
МУП городского округа Щелково
"Межрайонный Щелковский Водоканал"
(МУП "Межрайонный Щелковский
Водоканал")

Заместитель генерального директора филиала
МУП «Межрайонный Щелковский Водоканал» -
«Водоканал городского округа Фрязино»

Зыкин Д.Б./
" " 20 г.


Абонент

ООО «Эксплуатация жилья Фрязино»

Генеральный директор

Сорокин А.И./
" " 20 г.


**ПЕРЕЧЕНЬ
МАКСИМАЛЬНЫХ ДОПУСТИМЫХ ЗНАЧЕНИЙ НОРМАТИВНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ
ОБЩИХ СВОЙСТВ СТОЧНЫХ ВОД И КОНЦЕНТРАЦИЙ ЗАГРЯЗНЯЮЩИХ
ВЕЩЕСТВ В СТОЧНЫХ ВОДАХ, УСТАНОВЛЕННЫХ В ЦЕЛЯХ
ПРЕДОТВРАЩЕНИЯ НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ НА РАБОТУ
ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДООТВЕДЕНИЯ**

Наименование вещества (показателя)	Единица измерения	Максимальное допустимое значение показателя и (или) концентрации (по валовому содержанию в натуральной пробе сточных вод)	Группа	Коэффициент воздействия загрязняющего вещества или показателя свойств сточных вод на централизованные системы водоотведения	Отношение ФКи к ДКи или значение показателя, при котором превышение является грубым	
I. Максимальные допустимые значения нормативных показателей общих свойств сточных вод и концентраций загрязняющих веществ в сточных водах, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованных общесплавных и бытовых систем водоотведения, а также централизованных комбинированных систем водоотведения (применительно к сбросу в общесплавные и бытовые системы водоотведения)						
1.	Взвешенные вещества	мг/дм ³	300	1	0,7 ⁷	3
2.	БПК5	мг/дм ³	300 (500 ³)	1	0,7 ⁷	3
3.	ХПК	мг/дм ³	500 (700 ³)	1	0,7 ⁷	3
4.	Азот общий	мг/дм ³	50	1	0,7 ⁷	3
5.	Фосфор общий	мг/дм ³	12	1	0,7 ⁷	3
6.	Нефтепродукты	мг/дм ³	10	2	1	3
7.	Хлор и хлорамины	мг/дм ³	5	2	2	2
8.	Соотношение ПК:БПК5	-	2,5 ⁴	2	0,5	1,3
9.	Фенолы (сумма)	мг/дм ³	5	2	5	3
10.	Сульфиды (S-H2S+S2-)	мг/дм ³	1,5 ⁵	3	2	2
11.	Сульфаты	мг/дм ³	1000 ⁵	3	2	2
12.	Хлориды	мг/дм ³	1000 ⁵	3	2	2
13.	Алюминий	мг/дм ³	5	4	2	3
14.	Железо	мг/дм ³	5	4	2	3
15.	Марганец	мг/дм ³	1	4	2	3
16.	Медь	мг/дм ³	1	4	2	3
17.	Цинк	мг/дм ³	1	4	2	3

18.	Хром общий	мг/дм ³	0,5	4	2	3
19.	Хром шестивалентный	мг/дм ³	0,05 (0,1 ⁶)	4	2	3
20.	Никель	мг/дм ³	0,25 (0,5 ⁶)	4	2	3
21.	Кадмий	мг/дм ³	0,015 (0,1 ⁶)	4	2	3
22.	Свинец	мг/дм ³	0,25	4	2	3
23.	Мышьяк	мг/дм ³	0,05 (0,1 ⁶)	4	2	3
24.	Ртуть	мг/дм ³	0,005	4	2	3
25.	Водородный показатель (рН)	единиц	6 - 9 ⁵		1 (при 5,5 < рН < 6 и 9 < рН < 10), 2 (при 10 ≤ рН < 11), 3 (при 5 < рН ≤ 5,5 и 11 ≤ рН ≤ 12), 5 (при 4,5 ≤ рН ≤ 5)	значения показателя менее 5 и более 11
26.	Температура	°С	+40 ⁵	-	0,5 (+40 < ФК < +50), 1 (+50 ≤ ФК < +60), 2 (+60 ≤ ФК < +70), 3 (+70 ≤ ФК < +80)	значение показателя +60 и более
27.	Жиры	мг/дм ³	50 ⁵	-	1	3
28.	Летучие органические соединения (ЛОС) (в том числе толуол, бензол, ацетон, метанол, бутанол, пропанол, их изомеры и алкилпроизводные по сумме ЛОС)	мг/дм ³	20 ⁸	-	1	2
29.	СПАВ неионогенные	мг/дм ³	10	5	0,6	3
30.	СПАВ анионные	мг/дм ³	10	5	0,6	3
31.	Полихлорированные бифенилы (сумма ПХБ)	мг/дм ³	0,001	-	1	5

II. Максимальные допустимые значения нормативных показателей общих свойств сточных вод и концентраций загрязняющих веществ в сточных водах, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованных ливневых систем водоотведения, а также централизованных комбинированных систем водоотведения (применительно к сбросу в ливневые системы водоотведения)

32.	Взвешенные вещества	мг/л	300	1	0,7 ⁷	3
33.	БПК ₅	мг/л	30	1	0,7 ⁷	3
34.	Азот аммонийный	мг/л	2	1	0,7 ⁷	3
35.	Нефтепродукты	мг/л	8	2	1	3
36.	Сульфиды	мг/л	1,5 ⁵	3	2	2
37.	Сульфаты	мг/л	500 ⁵	3	2	2

38.	Хлориды	мг/л	1000 ⁵	3	2	2
39.	Водородный показатель (рН)	# единиц	6 - 9 ⁵	-	1 (при 5,5 < рН < 6 и 9 < рН < 10), 2 (при 10 ≤ рН < 11), 3 (при 5 < рН ≤ 5,5 и 11 ≤ рН ≤ 12), 5 (при 4,5 ≤ рН ≤ 5)	значения показателя менее 5 и более 11
40.	Температура	°С	+40 ⁵	-	0,5 (+40 < ФК < +50), 1 (+50 ≤ ФК < +60), 2 (+60 ≤ ФК < +70), 3 (+70 ≤ ФК < +80)	значение показателя +60 и более

<1> ФК_i - фактическая концентрация i-го загрязняющего вещества или фактический показатель свойств сточных вод абонента, заявленные абонентом в декларации либо зафиксированные в контрольной пробе сточных вод абонента, отобранной организацией, осуществляющей водоотведение, на конкретном канализационном выпуске (мг/куб. дм). При наличии у абонента нескольких выпусков в систему водоотведения и при отсутствии на них приборов учета сточных вод (за исключением случаев определения объемов сточных вод по данным баланса водопотребления и водоотведения) за величину ФК_i принимается усредненное значение концентрации загрязняющего вещества (показателя свойств сточных вод) по выпускам, на которых было зафиксировано превышение максимальных допустимых значений.

<2> ДК_i - максимально допустимое значение концентрации i-го загрязняющего вещества или показателя свойств сточных вод, предусмотренные настоящим приложением (мг/куб. дм).

<3> Требования, установленные для сброса в централизованную общесплавную систему водоотведения.

<4> Показатель соотношения ХПК:БПК₅ применяется при условии превышения уровня ХПК 500 мг/дм³. Для сбросов в общесплавную централизованную систему водоотведения показатель соотношения ХПК:БПК₅ применяется при условии превышения уровня ХПК 700 мг/дм³.

<5> Требования, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на канализационные сети.

<6> При применении организацией, осуществляющей водоотведение, термических методов обезвреживания осадка сточных вод.

<7> Применяется до 31 декабря 2017 г., с 1 января 2018 г. до 31 декабря 2018 г. применяется коэффициент воздействия 0,9, с 1 января 2019 г. - 1,2.

Организация водопроводно-
канализационного хозяйства
МУП городского округа Щелково
"Межрайонный Щелковский Водоканал"
(МУП "Межрайонный Щелковский
Водоканал")

Абонент

ООО «Эксплуатация жилья Фрязино»

Заместитель генерального директора филиала
МУП «Межрайонный Щелковский Водоканал» -
«Водоканал городского округа Фрязино»

Генеральный директор

/Зыкин Д.Б./
" " 20 г.



/Сорокин А.И./
" " 20 г.



Перечень многоквартирных домов, в которые подается Абоненту холодное водоснабжение и принимаются сточные воды для обеспечения содержания общего имущества с 01 января 2024г.

1. Московская область, г. о. Фрязино, ул. Лесная, д. 1;
2. Московская область, г. о. Фрязино, ул. Лесная, д. 3;
3. Московская область, г. о. Фрязино, ул. Лесная, д. 4;
4. Московская область, г. о. Фрязино, ул. Лесная, д. 5;
5. Московская область, г. о. Фрязино, ул. Октябрьская, д. 6;
6. Московская область, г. о. Фрязино, ул. Октябрьская, д. 7;
7. Московская область, г. о. Фрязино, ул. Октябрьская, д. 9;
8. Московская область, г. о. Фрязино, ул. Октябрьская, д. 11;
9. Московская область, г. о. Фрязино, ул. Советская, д. 12а;
10. Московская область, г. о. Фрязино, ул. Полевая, д. 23 корпус А;
11. Московская область, г. о. Фрязино, ул. Полевая, д. 29;
12. Московская область, г. о. Фрязино, ул. Дудкина, д. 7;
13. Московская область, г. о. Фрязино, ул. Дудкина, д. 9.

Организация водопроводно-
канализационного хозяйства
МУП городского округа Щелково
"Межрайонный Щелковский Водоканал"
(МУП "Межрайонный Щелковский
Водоканал")

Абонент
ООО «Эксплуатация жилья Фрязино»

Заместитель генерального директора филиала
МУП «Межрайонный Щелковский Водоканал» -
«Водоканал городского округа Фрязино»

Зыкин Д.Б./
" _____ 20 ____ г.


Генеральный директор

Сорокин А.И./
" _____ 20 ____ г.
